

Z á p i s n i c a

Z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného dňa 25. apríla 2025 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní :

Ing. Michal Cverenkár, poslanec OZ
Ing. Miroslav Čapák, poslanec OZ
Mgr. Soňa Čičáková, poslanec O
Ing. Pavol Dohnan, poslanec OZ
Júlia Gugová, poslanec OZ
Vladimír Pekárek, poslanec OZ
Jozef Zemanovič, poslanec OZ,
Mgr. Dominik Zemanovič, poslanec OZ

Neprítomný/Ospravedlnený:

Jakub Ondračka, starosta obce
František Barinec, poslanec OZ
Eva Macharová, poslanec O
Jozef Mrázik, poslanec OZ,

1. Otvorenie

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila zástupkyňa starostu Mgr. Soňa Čičáková. Ospravedlnila starostu z dôvodu choroby a zasadnutie ďalej viedla ona. Privítala prítomných poslancov a konštatovala, že je prítomných 8 poslancov. Starosta obce Jakub Ondračka a neprítomní poslanci František Barinec, Eva Macharová a Jozef Mrázik boli ospravedlnení.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu zasadnutia:

Mgr. Čičáková predložila návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu
- 3/ Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
- 4/ Schválenie VZN č. 1/2025 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump
- 5/ Schválenie VZN č. 2/2025 o úhradách za služby
- 6/ Zmena rozpočtu RO č. 1
- 7/ Schválenie Zmluvy o partnerstve z obcou Dolná Súča
- 8/ Schválenie prekleňovacieho úveru
- 9/ Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže
- 10/ Rôzne

Poslanci hlasovali o programe a jednomyselne ho schválili.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. **1/04/2025-OZ**

schvaľuje program mimoriadneho zasadnutia OZ

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			

Zdržal sa	
-----------	--

Návrh bol prijatý

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice poverila Paulínu Gagovú. Súčasne navrhla pracovné komisie. Overovateľov navrhla Ing. Pavla Dohnana a Vladimíra Pekárka. Poslanci hlasovali o návrhu a jednomyseľne ho schválili.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 2/04/2025-OZ**

určuje zapisovateľku Paulínu Gagovú a overovateľov zápisnice Ing. Pavla Dohnana a Vladimíra Pekárka

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

4. Schválenie VZN č. 1/2025 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump

Mgr. Čičáková informovala poslancov o potrebe aktualizácie VZN o spôsobe náhradného zásobovania, ktoré máme ešte z roku 2014 a pripomienkovala ho prokuratúra. Návrh VZN č. 1/2025 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump dostali poslanci v pracovných materiáloch a bol tiež vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. K návrhu neboli žiadne pripomienky. Mgr. Čičáková dala teda hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/04/2025-OZ**

schvaľuje VZN obce Horná Súča č.1/2025 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Macharová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

5. Schválenie VZN č. 2/2025 o úhradách za služby

Mgr. Čičáková informovala poslancov, že z dôvodu, že do sadzobníka poplatkov bol pridaný poplatok pre občanov (odberateľov pitnej vody) za opätovné pripojenie sa k verejnému vodovodu obce Horná Súča, z dôvodu odpojenia sa od verejného vodovodu, nakoľko si po opakovaných výzvach odberatelia neplnenia svoje záväzky voči obci Horná Súča, je potrebné schváliť nové VZN. Návrh VZN dostali poslanci v pracovných materiáloch a bol tiež vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. Poslanec Zemanovič J. sa spýtal prečo je stále vo VZN možnosť preukázania užívania pre chatárov iba čestným prehlásením? Poslanec Pekárek ho doplnil, že sa ohradza, že vodu nepoužívajú celý rok, tak by aj pre nich bolo lepšie keby mali vodomer. Mgr. Čičáková odpovedala, že tí čo neplatia svoje záväzky voči obci, boli vyzvaní, niektorí si podlžnosti vyplatili, iní si zriadili splátkový kalendár. Na prechod z paušálu na vodomer boli vyzvaní všetci, aj chatári. Keď nebolo viac otázok, Mgr. Čičáková dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 4/04/2025-OZ**

schvaľuje VZN obce Horná Súča č. 2/2025 o úhradách za služby poskytované obcou Horná Súča

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

6. Zmena rozpočtu RO č. 1

Mgr. Čičáková prečítala poslancom dôvodovú správu k úprave rozpočtu ZŠ s MŠ Michala Rešetku HornáSúča k 21.03.2025, ktorú vypracovala účtovníčka ZŠ Mgr. Gabriela Krišková. Poslanci ju dostali v pracovných materiáloch spolu s návrhom na zmenu rozpočtu. K návrhu neboli žiadne pripomienky. Mgr. Čičáková dala teda hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/04/2025-OZ**

schvaľuje zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025 k 21.03.2025

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

7. Schválenie Zmluvy o partnerstve z obcou Dolná Súča

Mgr. Čičáková informovala o potrebe schválenie Zmluvy o partnerstve z obcou Dolná Súča, kvôli projektu „Modernizácia autobusových zastávok v obci Horná Súča“. Projekt má byť ukončený v 10. mesiaci tohto roka. Poslanec Zemanovič J. sa spýtal, či sa pôvodné zastávky plánujú niekde upotrebiť? Mgr. Čičáková odpovedala, že jednu plánujú osadiť na Vlčom Vrchu a na druhú sa spýtala, či majú poslanci nejaký nápad kde by sa mohla umiestniť. Poslanec Ing. Cverenkár sa spýtal, či už prebieha výberové konanie na zhotoviteľa? Mgr. Čičáková odpovedala, že projekt je rozpracovaný ale podrobnejšie informácie k tomu nemá. Hlavný kontrolór povedal, že túto zmluvu prekontroloval, je to štandardná zmluva, aby sme sa mohli uchádzať o tento projekt, musíme mať schválenú partnerskú zmluvu, ktorá nás zatiaľ k ničomu nezaväzuje. Keď nebolo k tomuto bodu viac otázok, Mgr. Čičáková dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/04/2025-OZ**

a) **schvaľuje** Zmluvu o partnerstve s cieľom vytvorenia právneho základu a úpravy ich vzájomných práv a povinností pri realizácii aktivít Projektu s názvom „Modernizácia autobusových zastávok v obciach Dolná Súča a Horná Súča" v súlade s podmienkami Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP, kód Výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR a v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a jej prílohami

b) **súhlasí** s podaním žiadosti o NFP k realizácii aktivít projektu ako i s povinným spolufinancovaním na základe podmienok výzvy

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0

Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič
Proti	
Zdržal sa	

Návrh bol prijatý

8. Schválenie preklenovacieho úveru

Slova sa ujal hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska, ktorý informoval poslancov, že je potrebné schváliť preklenovací úver k projektu „Rekonštrukcia chodníkov“. Prebehlo výberové konanie na zhotoviteľa stavby, ktoré vyhrala firma TODA Trade s.r.o. z Hornej Súče. V súčasnosti je už podpísaná zmluva z touto firmou, ktorá je podľa neho pre obec výhodná. Časť projektu sa bude financovať z Rezervného fondu, to bude OZ schvaľovať v júni, po schválení Záverečného účtu a časť prostriedkov v sume 77 600 € musí obec financovať preklenovacím úverom. Hlavný kontrolór oslovil 4 banky, najvýhodnejšia ponuka prišla z ČSOB. Hlavný kontrolór spracoval k tomuto úveru Stanovisko, ktoré bolo prílohou pracovných materiálov pre poslancov. Pripomenul, že úver sa nezaráta do celkovej zadĺženosti obce. Keď nebolo k tomuto bodu viac otázok, Mgr. Čičáková dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 7/04/2025-OZ**

- a) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Horná Súča k dodržaniu podmienok k prijatiu návratných zdrojov financovania investičných výdavkov obce
- b) **schvaľuje** prijatie preklenovacieho úveru vo výške 77 600 EUR, ktorý bude slúžiť na predfinancovanie projektu podporeného z fondov EÚ, a to „Rekonštrukcia chodníkov v obci Horná Súča“, kód žiadosti o NFP – NFP 309 070 FSG 2, z Československej obchodnej banky, a. s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140 na obdobie 1 roka. Úver bude splatený z nenávratných finančných príspevkov EÚ poskytnutých na daný projekt. Uvedený úver sa v nadväznosti na § 17 ods. (8) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov nezapočítava do celkovej sumy dlhu obce Horná Súča.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

9. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže

Mgr. Čičáková informovala poslancov o vypracovanom znaleckom posudku na prebytočný a neupotrebitelný majetok vo vlastníctve obce t.j. budova so súpisným č. 288 a pozemok č. CKN 45. Majetok bol ohodnotený na 7200 €. Vyzvala poslancov aby sa vyjadrili najmä k tej sume za majetok, prípadne aby navrhli inú sumu. Poslanec Ing. Čapák sa spýtal, či musí byť určená suma vo vyhlásení VOS? Hl. kontrolór odpovedal, že áno, musí a nesmie byť nižšia ko suma určená znaleckým posudkom ale poslanci môžu navrhnúť aj inú sumu, ktorá bude určená ako minimálna. Poslanec Ing. Cverenkár si vypýtal znalecký posudok k nahliadnutiu. Poslanci sa pýtali z akého materiálu a v ktorom roku bola postavená stavba, aké prípojky sú jej súčasťou. Stavba bola postavená približne okolo roku 1935, z nepálenej tehly a pozemok je pripojený na všetky dostupné prípojky, teda voda, elektrika a plyn. Po krátkej debате poslanec Ing. Cverenkár navrhol minimálnu sumu 10 000 €. Mgr. Čičáková dala hlasovať o jeho návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 8/04/2025-OZ**

schvaľuje návrh poslanca Ing. Michala Cverenkára na stanovenie minimálnej ceny 10 000 € za nehnuteľný majetok budova s.č. 288 a pozemok č. CKN 45, vedené na LV č. 1, v k.ú. Horná Súča, ako jednu z podmienok vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

Následne poslanci hlasovali o odpredaji formou verejnej obchodnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 9/04/2025-OZ**

schvaľuje minimálnu cenu vo výške 10 000 € za nehnuteľný majetok budova s.č. 288 a pozemok č. CKN 45, vedené na LV č. 1, v k.ú. Horná Súča, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm.a) ZMO a v súlade so zásadami o nakladaní s majetkom obce HS.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

Potom dala Mgr. Čičáková hlasovať o návrhu vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 10/04/2025-OZ**

schvaľuje predaj nehnuteľného majetku budova s.č. 288 a pozemok č. CKN 45, vedené na LV č. 1, v k.ú. Horná Súča, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods.1 písm.a) ZMO a v súlade so zásadami o nakladaní s majetkom obce Horná Súča.

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Súči schvaľuje nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže:

- Učastník súťaže predloží návrh, ktorý bude obsahovať identifikáciu účastníka a navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom hodnota pozemku a nehnuteľnosti je stanovená uznesením č. 9/04/2025-OZ v Hornej Súči v sume 10 000,- €. Táto cena je stanovená ako minimálna.
- Lehota na podávanie návrhov je 30 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení VOS na úradnej tabuli, v miestnom rozhlase a na webovej stránke obce.
- Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
- Lehota na oznámenia vybraného návrhu je do 7 dní od vyhodnotenia ponúk.
- Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška navrhovanej kúpnej ceny.
- Návrhy budú podávané v písomnej podobe, poštou, alebo v elektronickej podobe.

- g.) Obec ako vyhlasovateľ VOS si stanovuje právo meniť uvedené podmienky súťaže alebo ju zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené návrhy.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	7	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

Keď boli schválené podmienky VOS a vyhlásená verejná obchodná súťaž, bolo potrebné schváliť komisiu na vyhodnocovanie, do ktorej Mgr. Čičáková navrhla Ing. Cverenkára, Ing. Dohnana a seba. Dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 11/04/2025-OZ**

menuje komisiu na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v zložení: Ing. Michal Cverenkár, Ing. Pavol Dohnan, Mgr. Soňa Čičáková

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Ing. Dohnan, Gugová, Pekárek, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

10. Rôzne

Mgr. Čičáková informovala poslancov o žiadosti ZSD, a.s. o vybudovanie trafostanice na futbalovom ihrisku a spýtala sa na ich názor aby starosta vedel ako spoločnosti ZSD odpovedať. Viacerí poslanci s tým nesúhlasili, z dôvodu že trafostanica zaberie plochu 5x6 m a tam nie je na to dostatočný priestor a poškodili by futbalový klub. Na druhej strane zasa treba využiť že elektrikári majú záujem rekonštruovať siete a zatiaľ to robia zadarmo, podotkol hlavný kontrolór. Po krátkej debате sa poslanci zhodli, že žiadosť posunú do komisie poľnohospodárstva, výstavby a ŽP, kde skúsia vybrať iný vhodnejší pozemok.

Poslanec Pekárek odovzdal odkaz od obyvateľa časti obce Trnávka, p. Štefánka, že pri škole na Trnávke sa robili sondy, kopali sa tam jamy a ostalo to tak, bolo by dobré to zahrabať a pri potravinách na Trnávke je upchatý kanál, vyteká tam stále voda, či by sa to nedalo dať do poriadku. Mgr. Čičáková si odkazy zaznamenala a prisľúbila nápravu.

Poslankyňa Gugová sa spýtala na dopravné zrkadlá, kedy budú? Mgr. Čičáková odpovedala, že už sú zakúpené, už čakajú len na montáž.

Posledným bodom bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Mgr. Čičáková poďakovala prítomným za účasť a schôdzu ukončila o 17:50 hod.

Jakub Ondračka
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Pavol Dohnan

.....

Vladimír Pekárek

.....