

## Z á p i s n i c a

Z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného dňa 17. januára 2025 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní :

Jakub Ondračka, starosta obce  
František Barinec, poslanec OZ  
Ing. Michal Cverenkár, poslanec OZ  
Ing. Miroslav Čapák, poslanec OZ  
Ing. Pavol Dohnan, poslanec OZ  
Júlia Gugová, poslanec OZ,  
Eva Macharová, poslanec OZ  
Jozef Zemanovič, poslanec OZ,  
Mgr. Dominik Zemanovič, poslanec OZ

Neprítomný/Ospravedlnený:

Mgr. Soňa Čičáková, poslanec OZ  
Jozef Mrázik, poslanec OZ,  
Vladimír Pekárek, poslanec OZ

### Otvorenie

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jakub Ondračka. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 8 poslancov. Neprítomí Mgr. Soňa Čičáková, Jozef Mrázik a Vladimír Pekárek boli ospravedlnení.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### Schválenie programu zasadnutia:

Starosta predložil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1/ Pridelenie nájomného obecného bytu
- 2/ Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- 3/ Rôzne

Poslanci hlasovali o programe a jednomyselne ho schválili.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. **1/01/2025-OZ**  
**schvaľuje** program mimoriadneho zasadnutia OZ

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

### Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice poveril Paulínu Gagovú. Súčasne navrhol pracovné komisie. Overovateľov navrhol Františka Barinca a Evu Macharovú. Poslanci hlasovali o návrhu a jednomyselne ho schválili.

## 1/ Pridelenie nájomného obecného bytu

Do volebnej komisie starosta navrhol členov Jozefa Zemanoviča a Evu Macharovú, za predsedkyňu volebnej komisie Júliu Gugovú.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. **2/01/2025-OZ**

**menuje** do volebnej komisie členov: Jozefa Zemanoviča, Evu Macharovú a predsedkyňu Júliu Gugovú

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

Starosta informoval poslancov, že nájomník ktorý bol vybraný na decembrovom zasadnutí obecného zastupiteľstva do 2. izbového bytu č. 3, v BD 1410, sa bytu vzdal. Preto je potrebné vybrať nového nájomníka a aby sme sa vyhli takýmto situáciám, zároveň zvolit' aj náhradníka do tohto bytu. Náhradník by bol ďalší v poradí, v prípade, že sa nájomník bytu vzdá ešte pred podpisom zmluvy o nájme. Informoval, že všetci doterajší žiadatelia boli oslovení zamestnankyňou obce, aby si v prípade záujmu aktualizovali žiadosti a doložili dokumenty, potrebné k splneniu podmienok VZN č. 6/2023 o podmienkach pridelenia nájomných bytov a bytov osobitného určenia v obci Horná Súča a pravidlách ich prenájmania. Ku dňu zasadnutia OZ boli doručené 3 aktualizované žiadosti, ktoré spĺňali podmienky.

Predsedkyňa volebnej komisie rozdala hlasovacie lístky a poslanci sa po jednom vybrali na určené miesto aby vykonali tajnú voľbu. Po odvolení všetkých poslancov, sa volebná komisia odobrala sčítat hlasy. Potom predsedkyňa volebnej komisie prečítala výsledky tajného hlasovania:

- počet odovzdaných hlasovacích lístkov - 8
- počet platných hlasovacích lístkov – 8

### Počet získaných hlasov:

1. Ranko Juraj 291 /1+0/ - 4 hlasy
2. Ondračková Katarína Horná Súča 271 /1+0/ - 0 hlasov
3. Zúdorová Simona Horná Súča 41 /2+1/ - 4 hlasy

Keďže nastala rovnosť hlasov u dvoch žiadateľov, poslanci museli voľbu zopakovať. Po vykonaní voľby a sčítaní hlasov, predsedkyňa volebnej komisie prečítala výsledky:

- počet odovzdaných hlasovacích lístkov - 8
- počet platných hlasovacích lístkov – 8

### Počet získaných hlasov:

1. Ranko Juraj 291 /1+0/ - 4 hlasy
2. Zúdorová Simona Horná Súča 41 /2+1/ - 4 hlasy

Situácia sa zopakovala a opäť mali obidvaja žiadatelia rovnaký počet hlasov, preto starosta rozhodol vybrať nájomníka spomedzi týchto dvoch žiadateľov žrebovaním. Do volebnej urny boli vložené dva hlasovacie lístky s menami žiadateľov. Starosta sa spýtal, či chce niekto z poslancov vyžrebovať nájomníka. Prihlásil sa poslanec Jozef Zemanovič a vytiahol lístok z menom, ktorý starosta podal predsedkyňi volebnej komisie, aby prečítala meno žiadateľa, ktorý je vybraný ako nájomník. Predsedkyňa prečítala meno. Novým nájomníkom do 2. Izbového bytu č. 3, v BD 1410 sa stal Juraj Ranko. Potom

podal predsedkyni volebnej komisie druhý lístok z volebnej urny, aby prečítala meno náhradníka, ktorým sa stala Zúdorová Simona. Po ukončení hlasovania starosta poďakoval volebnej komisii a prečítal uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/01/2025-OZ**

**konštatuje**, že žrebovaním bol do 2. – izbového nájomného bytu v BD 1410 zvolený nájomník: Juraj Ranko, Horná Súča 291

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	
Prítomní:		Proti:	
Potrebné kvórum:		Zdržal sa hlasovania:	
Za			
Proti			
Zdržal sa			

Za uznesenie sa nehlasuje

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 4/01/2025-OZ**

**volí** náhradníka do 2. – izbového nájomného bytu v BD 1410: Zúdorová Simona Horná Súča 41

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

## **2/ Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra**

Starosta pripomenul poslancom, že 28.2.2025 končí mandát hlavnému kontrolórovi Mgr. Sáskovi a obecné zastupiteľstvo bude voliť nového. Poslanci musia najskôr schváliť úväzok hlavného kontrolóra na nové funkčné obdobie. Preto dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/01/2025-OZ**

**schvaľuje** pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Horná Súča: **20 hodín týždenne**

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

Následne obecné zastupiteľstvo vyhlási deň konania voľby hlavného kontrolóra a schváli komisiu na vyhodnotenie prihlášok. Keď neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/01/2025-OZ**

**a) vyhlasuje** deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Horná Súča na deň **28. február 2025** o 16:00 hod

**b) poveruje** starostu obce vyhlásiť deň konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli, webovej stránke obce a v regionálnej tlači spolu s podmienkami pre uchádzačov na uvedenú funkciu

**c) schvaľuje** komisiu zloženú z poslancov Mgr. Čičáková, Ing. Cverenkár a Ing. Čapák, na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v súlade so Zákonom č.369/1990 Zb na deň **19.02. 2025** o 17:00 hod.

**d) ustanovuje** náležitosti prihlášky takto:

### **Náležitosti písomnej prihlášky:**

#### **3) Písomná prihláška musí obsahovať:**

**a.** meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),

**b.** štruktúrovaný profesijný životopis,

**c.** úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,

**d.** informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,

**e.** čestné prehlásenie, že kandidát nemá záväzky voči zdravotnej poisťovni, Sociálnej poisťovni, obci Horná Súča a finančnému úradu,

**f.** písomný súhlas kandidáta na poskytnutie a spracúvanie osobných údajov pre účel úkonov spojených s voľbou hlavného kontrolóra v zmysle § 13 a v nadväznosti na § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**g.** Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť o výpis z registra trestov týka, dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, štát narodenia, adresu trvalého pobytu, štátne občianstvo, druh a číslo dokladu totožnosti, pohlavie, meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov

#### **Termín odovzdania písomnej prihlášky:**

Písomnú prihlášku musí kandidát odovzdať spolu s požadovanými dokladmi najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t.j. do 14 februára 2025 do 14:00 hod. v zalepenej obálke v úradných hodinách v podateľni na adresu: Obecný úrad, Horná Súča 233, 913 33

#### **Zalepenú obálku označiť značkou: „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať!“**

**Doplňujúce údaje:** pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Horná Súča je v súlade s uznesením č. **5/01/2025-OZ** zo dňa 17.1.2025: 0,5 t.j. 20 hodín týždenne.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	8	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič, J. Zemanovič,		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý

### **3/ Rôzne**

Starosta informoval poslancov o doručenej pozvánke na kultúrne podujatie v partnerskej obci Wilamovice. Pozvánka je pre päť ľudí, a ak by mal niekto z poslancov záujem, môže sa prihlásiť.

Poslankyňa Macharová sa informovala ohľadne žiadosti o odkúpenie pozemku pre Daniela Lagina. Poslanec Ing. Cverenkár povedal, že momentálne sa vo veci nedá konať z dôvodu konfliktu medzi Danielom Laginom a Miroslavom Gagom, ktorý rieši prokuratúra. Starosta doplnil, že pokiaľ nebude mať obec vyjadrenie z prokuratúry nemôže ani vydať kolaudačné rozhodnutie. Keď bude všetko v poriadku, potom nech si dá p. Lagin nanovo žiadosť o odkúpenie pozemku.

Poslankyňa Gugová sa spýtala na kamerový systém. Starosta odpovedal, že kamery už máme, treba ešte dokúpiť pár úchyty a môže sa začať s montážou.

Starosta ešte informoval poslancov, že ho oslovili z COOP Jednoty, vybudovať schody pred predajňou potravín na námestí. Či je nejaká iná možnosť ako zriadiť vecné bremeno? Je to obecný pozemok a podlieha to schváleniu obecným zastupiteľstvom. Ing. Cverenkár podotkol, že podľa projektu tam má byť zeleň. Ing. Čapák navrhol to celé vydláždiť a spraviť parkovisko. Hlavný kontrolór Mgr. Sáska povedal, že sú len tri možnosti: buď im obec pozemok predá, prenajme alebo zriadi vecné bremeno. Nech si dajú oficiálnu žiadosť.

Posledným bodom bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil o 18:10 hod.

**Jakub Ondračka**  
**starosta obce**

**Overovatelia:**

**František Barinec** .....

**Eva Macharová** .....