

**Zápisnica z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného dňa 30. septembra 2022 o 18,00 hod. v zasedačke obecného úradu v Hornej Súči**

**Prítomní :**

Ing. Juraj Ondračka, starosta obce  
František Barinec, poslanec OZ  
Ivan Bulejko, poslanec OZ  
Ing. Miroslav Čapák, poslanec OZ  
Ing. Pavol Dohnan, poslanec OZ - ospravedlnený  
Jakub Krovina, poslanec OZ- ospravedlnený  
Silvia Ludvíková, poslanec OZ  
Pavol Mikušinec, poslanec OZ  
Jozef Mrázik, poslanec OZ  
Mgr. Dominik Zemanovič, poslanec OZ  
Jozef Zemanovič, poslanec OZ

**Nepřítomní:** Ivan Kako, poslanec OZ (ospravedlnený)

**Zapisovateľka:** Margaréta Baginová

Rokovanie plánovaného obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Juraj Ondračka. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 10 poslancov a neprítomní Ivan Kako bol ospravedlnený. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Súčasne navrhol pracovné komisie. Overovateľov navrhol Jozefa Mrázika a Františka Barinca. Poslanci hlasovali o pracovných komisiách a jednomyseľne ich schválili.

Ďalej starosta predložil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1/ Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022
- 2/ Výstavba Bytových domov a Technická infraštruktúra Horná Súča – úprava rozpočtu a žiadosť o navýšenie úverových prostriedkov zo ŠFRB
- 3/ Schválenie dotácie pre Futbalový klub

Starosta podal doplňujúci návrh: do bodu 1/ doplniť rozpočtové opatrenie č. 3/2022 a ako bod. č. 4/ Pozastavený výkon uznesenia č. 6/04/2022-OZ zo dňa 14. 09. 2022 – odpredaj pozemku pre Štefana Panáka.

Poslanci za pozmeňujúci návrh jednomyseľne hlasovali.

Starosta dal hlasovať za program OZ so zmenami:

**Program OZ:**

- 1/ Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022 a č. 4/2022
  - 2/ Výstavba Bytových domov a Technická infraštruktúra Horná Súča – úprava rozpočtu a žiadosť o navýšenie úverových prostriedkov zo ŠFRB
  - 3/ Schválenie dotácie pre Futbalový klub
  - 4/ Pozastavený výkon uznesenia č. 6/04/2022-OZ zo dňa 14. 09. 2022 – odpredaj pozemku pre Štefana Panáka
- a poslanci ho jednomyseľne schválili a ďalej sa ním riadili.

**1/ Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022**

Starosta informoval o zmenách rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022. Sú v ňom presuny v účtovníctve zmenené k 28. 09. 2022. Rozpočtové opatrenie sa berie na vedomie.

Ďalej informoval o zmenách rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2022 k 30. 09. 2022. Informoval o zmenách v príjmovej (navýšenie prognózy v auguste, dobropisy (elektrika, plyn), nedaňové príjmy, dotácie na DHZ, grand pre voľby, rodinné prídavky) a výdavkovej časti (auditorské služby, projekt: Spoznaj prírodné a kultúrne bohatstvo svojho suseda, odmeny kolektívnej Zmluvy, splátky sa znižujú, úpravy na zdravotnom stredisko, technické služby, príspevky odídencom, navýšenie dotácie pre FK). Navýšenie na ťažbu v obecných lesoch, navýšenie mzdových výdavkov pre MŠ, jednorazové odmeny. ZŠ podala 3 žiadosti o navýšenie príspevkov.

Kapitálové výdavky: navýšenie na servis tabuly, wifi pre teba, manažment VS – predloženie v rámci eurofondov (digitalizácia údajov), navýšenie Modernizácia učební.

Starosta informoval, že po zmenách zostáva rozpočet vyrovnaný.

Keď neboli otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesení k zmenám rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 1/05/2022-OZ**

**berie na vedomie** zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 k 28.09.2022 podľa prílohy:

	Rozpočet na rok 2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 pred zmenou v eurách	Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 3 k 28.09.2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 po zmenách rozp.op.č.3 v eurách
Bežné príjmy	2 536 113	2 669 689	-	2 669 689
z toho ZŠ	107 000	125 200	-	125 200
Kapitálové príjmy	2 758 032	2 764 532	-	2 764 532
z toho ZŠ	-	-	-	-
Fin.operácie- príjmy	2 546 485	2 813 571	-	2 813 571
z toho ZŠ	-	-	-	-
<b>Príjmy spolu</b>	<b>7 840 630</b>	<b>8 247 792</b>	<b>-</b>	<b>8 247 792</b>

	Rozpočet na rok 2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 pred zmenou v eurách	Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 3 k 28.09.2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 po zmenách v eurách
Bežné výdavky	2 461 632	2 643 816	-	2 643 816
z toho ZŠ	1 414 164	1 454 869	-	1 454 869
Kapitálové výdavky	3 226 385	3 301 363	-	3 301 363
z toho ZŠ	2 850	6 828	-	6 828
Fin.operácie- výdavky	2 152 613	2 302 613	-	2 302 613
z toho ZŠ	-	-	-	-
<b>Výdavky spolu</b>	<b>7 840 630</b>	<b>8 247 792</b>	<b>-</b>	<b>8 247 792</b>
<b>prebytok</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Poslanci	Hlasovanie
Počet:	11
Prítomní:	10
Potrebné kvórum:	6
Za	10
Proti:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Krovina, Ludvíková, Mikušinec, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič

Proti	
Zdržal sa	

Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 2/05/2022-OZ**

**schvaľuje** zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 k 30.09.2022 podľa prílohy:

	Rozpočet na rok 2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 pred zmenou v eurách	Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 4 k 30.09.2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 po zmenách rozp.op.č.3 v eurách
Bežné príjmy	2 536 113	2 669 689	57 038	2 726 727
z toho ZŠ	107 000	125 200	-	125 200
Kapitálové príjmy	2 758 032	2 764 532	-	2 764 532
z toho ZŠ	-	-	-	-
Fin.operácie-prijmy	2 546 485	2 813 571	-	2 813 571
z toho ZŠ	-	-	-	-
<b>Príjmy spolu</b>	<b>7 840 630</b>	<b>8 247 792</b>	<b>57 038</b>	<b>8 304 830</b>

	Rozpočet na rok 2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 pred zmenou v eurách	Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 4 k 30.09.2022 v eurách	Rozpočet na rok 2022 po zmenách v eurách
Bežné výdavky	2 461 632	2 643 816	49 241	2 693 057
z toho ZŠ	1 414 164	1 454 869	20 794	1 475 663
Kapitálové výdavky	3 226 385	3 301 363	7 797	3 309 160
z toho ZŠ	2 850	6 828	-	6 828
Fin.operácie-výdavky	2 152 613	2 302 613	-	2 302 613
z toho ZŠ	-	-	-	-
<b>Výdavky spolu</b>	<b>7 840 630</b>	<b>8 247 792</b>	<b>57 038</b>	<b>8 304 830</b>
<b>prebytok</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	10
Prítomní:	10	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Krovina, Ludvíková, Mikušinec, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

## 2/ Výstavba Bytových domov a Technická infraštruktúra Horná Súča – úprava rozpočtu a žiadosť o navýšenie úverových prostriedkov zo ŠFRB

Starosta informoval, že štát navýšil sumy na obstarávanie (zvýšenie cien železa a stavebného materiálu). Nákup materiálu: krov teraz 26 000 EUR aj s krytinou, samostatne okolo 11-13 000 EUR, strecha sa nespraví pod 30 000 EUR. Starosta informoval, že si dal spraviť ponuky z celého Slovenska. Keď neboli otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/05/2022-OZ**  
**schvaľuje**

- a) Schvaľuje predloženie žiadostí o navýšenie úveru v rámci nasledovných programov:
  - Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 613 – výstavba nájomných bytov v stavbe „Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ na základe Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby „ Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ vo výške 95 366,40 EUR
- b) Schvaľuje spôsob financovania výstavby 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“, na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ od spoločnosti Komunálne Služby Horná Súča, s.r.o., r.s.p. IČO: 53076354 prostredníctvom :
  - Navýšenia Úveru zo ŠFRB na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 95 340,- Eur
  - Financovanie z vlastných zdrojov Obce Horná Súča vo výške 26,40 Eur
- c) Schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (navýšenie úveru ) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 24 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „ Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča “ vo výške 95 340,- Eur
- d) Schvaľuje záväzok Obce Horná Súča v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle Zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a to najmä:
  - zachovať nájomný charakter bytov v stavbe „Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ po dobu životnosti bytovej budovy
  - Zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v stavbe „Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom a príľahlých pozemkov,
  - Dodržať pri prenájme obecných nájomných bytov a uzatváraní nájomných zmlúv v stavbe „ Bytové domy a technická infraštruktúra Horná Súča“ ustanovenia § 22 zákona č. 443/ 2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
  - Dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí podpory,
  - OZ Horná Súča súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru ( podpory) zo ŠFRB ustanovenými zákonom 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania platnými v čase podania žiadosti
- e) Schvaľuje vyčlenenie troch splátok úveru v rozpočte Obce Horná Súča v roku 2022 a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Obce Horná Súča počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.
- f) Schvaľuje zabezpečenie záväzku záložným právom k týmto nehnuteľnostiam v k.ú. Horná Súča v prospech ŠFRB budovu Obecný úrad Horná Súča s príľahlým pozemkom,
  - Budova s.č. 233, v k.ú. Horná Súča, postavená na pozemku p.č. 215/1 CKN,
  - Budova s.č. 234, v k.ú. Horná Súča, postavená na pozemku p.č. 215/5 CKN,
  - Pozemok p.č. 215/1 CKN, o výmere 317 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia, v k.ú. Horná Súča, zapísané na LV č. 1397

- Pozemok p.č. 215/4 CKN, o výmere 3082 m2, zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Horná Súča, zapísané na LV č. 1397
- Pozemok p.č. 215/5 CKN, o výmere 711 m2, zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Horná Súča, zapísané na LV č. 1397

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	10
Prítomní:	10	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Krovina, Ludvíková, Mikušinec, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

### **3/ Schválenie dotácie pre Futbalový klub**

Starosta informoval o podanej žiadosti na schválenie dotácie pre Futbalový klub. Futbalový klub uviedol v žiadosti, že žiadajú o poskytnutie mimoriadnej dotácie v sume 2 000 EUR z dôvodov:

- V novej sezóne 2022/2023 prihlásili do súťaže kategóriu starších žiakov /U-15/ a mužstvo prípravky /U-9/, zároveň sa zvýšil počet mužstiev v kategórii dorast /U-19/, čím sa navýšili náklady na dopravu na vonkajšie zápasy,
- V roku 2020 vrátili s zoskytnutej dotácie na účet obce 1 500 EUR,
- V roku 2021 z dotácie na FK zakúpili ochranné siete na multifunkčné ihrisko v sume 1 348,58 EUR.

Poslanec Ing. Čapák mal otázky o financovaní sietí na ihrisku, informoval sa o výdavkoch na zápas dospelých keď hrajú vonku a aký majú výdavok, keď hrajú doma.

Poslanec Mrázik odpovedal, že peniaze, ktoré zostali, tak z nich sa nakúpili siete, keď to využívajú aj futbalisti. Výdavky na zápas sú okolo 200 EUR, buď ide malý autobus alebo dodávka. Máme 5 mužstiev. Doma je výdavok okolo 100 EUR na rozhodcu. Budú väčšie náklady na pranie dresov, hospodára, trénera.

Keď nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za návrh.

### **Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 4/05/2022-OZ**

**schvaľuje** mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce pre Futbalový klub Horná Súča vo výške 2000 EUR

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	10
Prítomní:	10	Proti:	0
Potrebné kvórum:	6	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Barinec, Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Krovina, Ludvíková, Mikušinec, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

### **4/ Pozastavenie výkonu uznesenia č. 6/04/2022-OZ zo dňa 14. 09. 2022 – odpredaj pozemku pre Štefana Panáka**

Starosta v tomto bode informoval o pozastavení výkonu uznesenia č. 6/04/2022-OZ zo dňa 14. 09. 2022 o odpredaji pozemku pre Štefana Panáka.

Poslanci obdržali v materiáloch oznámenie o postavení výkonu uznesenia, ktoré starosta prečítal.

Starosta otvoril diskusiu.

Poslankyňa Ludvíková podala návrh pre slovo verejnosti. Poslanci ho odsúhlasili.

Peter Panák sa vyjadril k oznámeniu o pozastavení výkonu uznesenia k odpredaju nehnuteľnosti pre Štefana Panáka. Panák informoval o odpredaji. Sú tam 4 vlastníci. T. Seriš povedal, že to nepredá. Panák navrhol, aby sa všetci vlastníci stretli a rokovali o tom.

Poslanec Krovina sa vyjadril, že by sa vlastníci mohli pozvať na zasadnutie stavebnej komisie.

Starosta informoval, že v roku 2013 bol vypracovaný, zaplatený geometrický plán. Bolo aj stretnutie vlastníkov. Nesúhlasili len Panákovci.

Starosta sa opýtal poslancov, či chcú dať návrh na hlasovanie.

Poslanec Zemanovič J. dal návrh, aby sa tento odpredaj odročil.

Hlavný kontrolór informoval poslancov o hlasovaní 3/5 väčšinou poslancov. Ak sa veto neprelomí, netreba žiadne uznesenie.

Keď nebolo viac otázok, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť, za 4 roky, za všetky rokovania v prospech obce, za schválené projekty a zasadnutie ukončil o 19:10 hod.

**Ing. Juraj Ondračka**  
starosta obce

Overovatelia: Jozef Mrázik

.....

František Barinec

.....