

Zápisnica z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného dňa 14. septembra 2022 o 18,00 hod. v zasedačke obecného úradu v Hornej Súči

Prítomní :

Ing. Juraj Ondračka, starosta obce
Ivan Bulejko, poslanec OZ
Ing. Miroslav Čapák, poslanec OZ
Ing. Pavol Dohnan, poslanec OZ - ospravedlnený
Ivan Kako, poslanec OZ
Jakub Krovina, poslanec OZ- ospravedlnený
Silvia Ludvíková, poslanec OZ
Jozef Mrázik, poslanec OZ
Mgr. Dominik Zemanovič, poslanec OZ
Jozef Zemanovič, poslanec OZ

Neprítomní: František Barinec, poslanec OZ
Pavol Mikušinec, poslanec OZ

Zapisovateľka: Margaréta Baginová

Rokovanie plánovaného obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Juraj Ondračka. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 9 poslancov a neprítomní František Barinec a Pavol Mikušinec, ktorí boli ospravedlnení. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice poveril Margarétu Baginovú. Súčasne navrhol pracovné komisie. Overovateľov navrhol Silviu Ludvíkovú a Ing. Miroslava Čapáka. Poslanci hlasovali o pracovných komisiách a jednomyselne ich schválili.

Ďalej starosta predložil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1/ Kontrola plnenia uznesení
- 2/ Majetkovoprávne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:
 - 2a) Kúpa pozemku, zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná a. s., Bratislava
 - 2b) Zámena časti pozemku – preč. stanica splašková kanalizácia
 - 2c) Uloženie elektrickej prípojky k telekomunikačnému zariadeniu – Global Network Systems s. r. o.
 - 2d) Zámena pozemkov – Juraj Koprivňanský
 - 2e) Odkúpenie obecného pozemku – Štefan Panák
- 3/ Návrh VZN č. 2/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Horná Súča
- 4/ Návrh VZN č. 3/2022 o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Horná Súča
- 5/ Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2022
- 6/ Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022
- 7/ Výročné správy spoločností: Služby Horná Súča s. r. o., Komunálne Služby Horná Súča s. r. o. a RVS VV s. r. o. za rok 2021
- 8/ Výročná správa obce za rok 2021, správa audítora a Správa audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021
- 9/ Monitorovacia správa programového rozpočtu na rok 2021 k 30.06.2022
- 10/ Výstavba Bytových domov a Technická infraštruktúra Horná Súča – úprava rozpočtu a žiadosť o navýšenie úverových prostriedkov zo ŠFRB
- 11/ Príprava inventarizácie

12/ Interpelácie poslancov

Starosta podal pozmeňujúci návrh na odstránenie bodov č. 6/ Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2022 a bod č. 10/ Výstavba Bytových domov a Technická infraštruktúra Horná Súča – úprava rozpočtu a žiadosť o navýšenie úverových prostriedkov zo ŠFRB. Ostatné body sa prečísľujú. Poslanci za pozmeňujúci návrh jednomyseľne hlasovali.

Starosta dal hlasovať za program OZ so zmenami:

Program OZ:

1/ Kontrola plnenia uznesení

2/ Majetkovoprávne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:

- 2a) Kúpa pozemku, zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná a. s., Bratislava
- 2b) Zámena časti pozemku – preč. stanica splašková kanalizácia
- 2c) Uloženie elektrickej prípojky k telekomunikačnému zariadeniu – Global Network Systems s. r. o.
- 2d) Zámena pozemkov – Juraj Koprivňanský
- 2e) Odkúpenie obecného pozemku – Štefan Panák

3/ Návrh VZN č. 2/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Horná Súča

4/ Návrh VZN č. 3/2022 o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Horná Súča

5/ Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2022

6/ Výročné správy spoločností: Služby Horná Súča s. r. o., Komunálne Služby Horná Súča s. r. o. a RVS VV s. r. o. za rok 2021

7/ Výročná správa obce za rok 2021, správa audítora a Správa audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021

8/ Monitorovacia správa programového rozpočtu na rok 2021 k 30.06.2022

9/ Príprava inventarizácie

10/ Interpelácie poslancov

a poslanci ho jednomyseľne schválili a ďalej sa ním riadili.

1/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta ospravedlnil hlavného kontrola Mgr. Sásku z neúčasti a dal slovo Jozefovi Mrázikovi, aby predniesol kontrolu plnenia uznesenia zo dňa 24. 06. 2022 a 19. 08. 2022.

Pri kontrole uznesení bolo zistené, že dve uznesenia, ktoré boli prijaté neboli ešte splnené z dôvodu, že vlastníci pozemku nesúhlasili s kúpnu cenou. Starosta informoval, že vlastníci budú oslovení, či naozaj nemajú záujem o ten pozemok. Ak by nesúhlasili, bude vyhlásená verejná súťaž.

Keď nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 1/04/2022-OZ**

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 24. 06. 2022 a 19. 08. 2022

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2/ Majetkovoprávne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám

Starosta odovzdal slovo predsedovi stavebnej komisie Jozefovi Mrázikovi, ktorý informoval o podaných a prejednaných žiadostiach.

2a) Kúpa pozemku, zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná a. s., Bratislava

Predseda informoval o žiadosti o odkúpenie časti pozemku, zriadenie vecného bremena od Západoslovenskej distribučnej, a. s., pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby - TN OKI Horná Súča, Závrská, VNK, TS, NNK v k. ú. Horná Súča, Horná a Dolná Závrská, pre potreby výstavby kioskovej transformačnej stanice EH4 a uloženia elektrického káblového vedenia Horná Súča, na pozemku register „E“, parcela číslo 15151/1, ostatná plocha o výmere 2863 m² v k. ú. Horná Súča, v podiele 1/1, z toho časť pozemku na odkúpenie o výmere 24 m², LV 933 (pozemok je ako súčasť pozemku register „C“, parcela číslo 15151/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2855 m² v k. ú. Horná Súča, LV neevidovaný).

Stavebná komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť osobitný zreteľ a schváliť odpredaj nehnuteľnosti.

Starosta sa vyjadril, že mal stretnutie so Západoslovenskou distribučnou a.s. a dal im dva pozemky na ktorých by mohla stáť stanica. Pretože s navrhovaným pozemkom – v areáli ZŠ Závrská nesúhlasil.

V diskusii vystúpil poslanec Krovina, ktorý mal otázku o rozvodoch. Starosta odpovedal, že pôjdu zemou, ale nie všetky. Zruší sa trafostanica pri P. Serišovi. Majú tam veľké straty.

Keď nebolo viac otázok, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 2/04/2022-OZ**

a) schvaľuje projektový zámer Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36361518 ako investora stavby TN OKI Horná Súča, Závrská, VNK, TS, NNK

b) súhlasí s kúpou časti pozemku (24 m²) pre potreby výstavby kioskovej transformačnej stanice EH4 v zastavanom území obce na pozemku register „E“ parcela číslo 15151/1 zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Obce Horná Súča v podiele 1/1 zapísanej na LV č. 993 v k. ú. Horná Súča resp. parcela registra „C“, číslo 15151/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5772 m² v k. ú. Horná Súča,

c) súhlasí so zriadením vecného bremena pre potreby uloženia elektrického káblového vedenia, ktoré je navrhované v zastavanom území obce na pozemkoch: register „E“ parc. č. 15172/1 a 15272/2 zapísaných na LV č. 993 v k. ú. Horná Súča

d) súhlasí so zriadením vecného bremena pre potreby uloženia elektrického káblového vedenia, ktoré je navrhované mimo zastavaného územia obce na pozemkoch register „E“ parc. č. 15151/2 a 15149/3 zapísaných na LV č. 993 v k. ú. Horná Súča

e) požaduje od investora Západoslovenskej distribučnej a. s. pre schválenie kúpy pozemku a zriadenie vecných bremien vypracovať a predložiť geometrický plán a znalecký posudok na určenie ceny

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2b) Zámena časti pozemku – preč. stanica splašková kanalizácia

Prdseda informoval o zámene časti pozemku.

Z pozemku register „E“, parcela číslo 2161 vo vlastníctve Agrosúča, odčleniť novú parcelu vo výmere 297 m².

Na zámenu budú použité

- pozemok register „C“, parcela číslo 2921/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62052 m² v k. ú. Horná Súča, bez listu vlastníctva (pozemok je vedený v registri „E“, parcela číslo 2363, trvalý trávny porast o výmere 188 m², LV 993).

- pozemok register „C“, parcela číslo 2921/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62052 m² v k. ú. Horná Súča, bez listu vlastníctva (pozemok je vedený v registri „E“, parcela číslo 2250, trvalý trávny porast o výmere 147 m², LV 993).

Rozdiel medzi výmerami zamieňaných pozemkov 38 m², bude doplatený za cenu 10 Eur za m².

Pozemok vlastnila p. Ondračková M. a P. Žúži. Bola pripravená zmluva, ale p. Žúži zomrel a nevedeli sme to vysporiadať. Nakoniec kúpil pozemok p. Ing. Švajda. Rokovali sme s Ing. Švajdom. Vo dvore sú dva pozemky, ktoré sú pod stavbami hál a o ktoré má záujem. Naše pozemky sú väčšie. Agrosúča nám zaplatí za 1m2/ 10 EUR za 38 m2.

Starosta informoval, že v budúcnosti má byť bybudovaná spevnená plocha. Brána sa posunie do areálu. Bude tam miesto na otočenie vozidla. Po schválení a skolaudovaní stavby budeme potrebovať schváliť stavbu do vlastníctva RVS (do majetku, odpredáme alebo zriadieme vecné bremeno).

Keď neboli otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/04/2022-OZ**

schvaľuje zámenu pozemku pod prečerpávacou stanicou splaškovej kanalizácie

- pozemok register „C“, parcela číslo 2162/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 297 m² – odčlenená parcela z pôvodného pozemku register „E“, parcela číslo 2161, trvalý trávny porast o výmere 2505 m², odčlenená v zmysle GP č. 50183630-72-19, ktorý vyhotovila GSK Trenčín, s. r. o., Gen. M. R. Štefánika 42/402, 911 01 Trenčín, dňa 31.10.2019, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor dňa 18.11.2019 pod č. 1514/2019, zapísaný na LV č. 2716, vlastník Agrosúča, a. s. Horná Súča 1059, 913 33 Horná Súča, IČO 34127020, podiel 1/1, bude vymenený do vlastníctva Obce Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO 00311561, podiel 1/1 za pozemky

v areáli Agrosúča, a. s., Horná Súča :

- pozemok register „C“, parcela číslo 2921/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62052 m² v k. ú. Horná Súča, bez listu vlastníctva (pozemok je vedený v registri „E“, parcela číslo 2363, trvalý trávny porast o výmere 188 m², LV 993).

- pozemok register „C“, parcela číslo 2921/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62052 m² v k. ú. Horná Súča, bez listu vlastníctva (pozemok je vedený v registri „E“, parcela číslo 2250, trvalý trávny porast o výmere 147 m², LV 993), vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO 00311561, podiel 1/1, zapísané na LV č. 993, budú vymenené do vlastníctva Agrosúča, a. s. Horná Súča 1059, 913 33 Horná Súča, IČO 34127020, podiel 1/1 (spolu 335 m²), výmena sa realizuje bezodplatne vo výmere 335 m² a zvyšok výmery 38 m², bude doplatený obci Horná Súča za navrhnutú cenu v sume 10 Eur/1 m², t. j. 38 m² za cenu 380 Eur.
Náklady spojené s prevodom nehnuteľností budú hradené účastníkmi v 1/2.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2c) Uloženie elektrickej prípojky k telekomunikačnému zariadeniu – Global Network Systems s. r. o.

Predseda Mrázik informoval o žiadosti od Global Network Systems s. r. o. (majú Kiki internet). Žiadajú o súhlas s využitím obecného pozemku na uloženie elektrickej prípojky k telekomunikačnému zariadeniu, nakoľko existujúce pripojenie od spoločnosti Agrosúča, a. s. je v havarijnom stave a spoločnosť im nevie naďalej poskytovať el. pripojenie.

Zámerom je vybudovať elektrickú prípojku od najbližšieho podporného bodu distribučnej siete, ktoré na základe súhlasného stanoviska dajú vytýčiť geometrickým plánom.

Poslanec Mgr. Zemanovič sa informoval o správnom poplatku, ktorý je uvedený v zmluve v č. II. Starosta odpovedal, že sa poplatok doplní podľa znaleckého posudku.

Stavebná komisia a obecná rada súhlasia s uzatvorením zmluvy.

Keď neboli otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 4/04/2022-OZ**

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľa **Global Network Systems, s. r. o.**, Obrancov mieru 1773/36, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO : 45513686, ktorá spočíva v práve:

a) uloženia a vedenia elektrickej prípojky,

b) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku register „E“, parcela číslo 15095/2, ostatná plocha o výmere 4173 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 993, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča v podiele 1/1, v k. ú. Horná Súča, pre potreby zriadenia elektrickej prípojky a prístupu k vedeniu prípojky v prípade porúch

c) žiada od budúceho investora Global Network Systems, s. r. o., aby vypracoval geometrický plán a znalecký posudok pre stanovenie ceny a zriadenie vecnej zmluvy

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2d) Záměna pozemkov – Juraj Koprivňanský

Predseda komisie inforoval o žiadosti o záměnu časti pozemku vo výmere 44 m² z celkovej výmery registra „E“ parc. č. 15163, v katastrálnom území Horná Súča, evidovaného na liste vlastníctva č. 993 vo vlastníctve obce Horná Súča za pozemok v registri „E“ parc. č. 334 reg. E, v katastrálnom území Horná Súča, evidovaného na liste vlastníctva č. 4132.

Účelom záměny pozemkov resp. ich častí je majetkovoprávne vysporiadanie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Horná Súča, na ktorej stoja stavby v jeho vlastníctve záměnou za parcelu, ktorú zdedil a na ktorej je umiestnená obecná miestna komunikácia.

Pri presnom geodetickom zameraní v roku 2019 bolo zistené, že sa oplotenie rodinného domu nachádza na časti pozemku vo vlastníctve obce Horná Súča.

Pri výmene pletivového oplotenia zamurované v roku 2005 bola súčasťou stanoviska obce k ohláseniu drobnej stavby podmienka na ponechanie priedhodnej šírky súhradky 1 meter.

Keď neboli otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/04/2022-OZ**

schvaľuje záměnu pozemku :

- register „C“, parcela číslo 10/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m² – určená parcela z pôvodného pozemku register „E“, parcela číslo 334, trvalý trávny porast o výmere 56 m², určená v zmysle Geometrického plánu č. 47797045-47/2022 zo dňa 14.7.2022, ktorý vypracoval Rastislav Ondrišák, Dolná Súča 148, 91332, IČO:47797045, úradne overil Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, dňa 21.7.2022 pod č. 1085/22, zapísaný na LV č. 4132, vlastník Juraj Koprivňanský, nar., 913 33 Horná Súča 198, podiel 1/1, bude vymenený do vlastníctva Obce Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO 00311561, podiel 1/1

za pozemok :

- register „C“, parcela číslo 15163/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² – odčlenená parcela z pôvodného pozemku register „E“, parcela číslo 15163, ostatná plocha o výmere 105 m², odčlenená v zmysle Geometrického plánu č. 47797045-47/2022 zo dňa 14.7.2022, ktorý vypracoval Rastislav Ondrišák, Dolná Súča 148, 91332, IČO:47797045, úradne overil Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, dňa 21.7.2022 pod č. 1085/22, v k. ú. Horná Súča, vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO 00311561, podiel 1/1, zapísaný na LV č. 993, budú vymenený do vlastníctva Juraj Koprivňanský, nar., 913 33 Horná Súča 198, podiel 1/1,

výměna sa realizuje bezodplatne, žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí vypracovanie záměennej zmluvy.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností budú hradené účastníkmi v 1/2.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2e) Odpredaj obecného pozemku – Štefan Panák: pozemky register „C“, parcela číslo 10/18, 10/19 z pozemku register „E“ parc. č. 10

Predseda informoval o žiadosti o odkúpenie pozemku z dôvodu dlhodobého užívania – 59 rokov. Žiadateľ doložil k žiadosti zo dňa 08.07.2013 geometrický plán č. 17905095-022-13 z 17.5.2013, overený Správou katastra pod č. 415/13 dňa 24.5.2013 a znalecký posudok, ktorý vypracoval Ing. Dušan Matejka dňa 30.5.2013.

Pozemok parc. č. 10/18 je s výmerou 163 m² – orná pôda a parc. č. 10/19 je s výmerou 13 m² – orná pôda.

Cena je podľa znaleckého posudku stanovená na 2,84 EUR / 1 m², t. j. spolu 176 m² za cenu 499,84 EUR = 500 EUR.

Členovia stavebnej komisie **súhlasia** s odpredajom pozemkov parc. č. 10/18 a 10/19 v k. ú. Horná Súča a **doporučujú** stanoviť min. cenu pozemku za 1 m² na 3,00 EUR, t. j. 176 m² za 528 EUR.

Starosta sa vyjadril, že nesúhlasí s odpredajom pozemku, súhlasí iba v tom prípade, ak by bola zámenou pozemkov: pozemok za pozemok, kde je súhradka. Cez súhradku chodia ľudia, mohla by sa vydláždiť.

Informoval, že ak poslanci schvália tento odpredaj, tak starosta ho nepodpíše z dôvodov, že je to pre obec nevýhodné. V zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení podľa §13 ods. 8:

“Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Výkon takto potvrdeného uznesenia starosta už pozastaviť nemôže. Ak však zastupiteľstvo svoje uznesenie do troch mesiacov odo dňa jeho schválenia nepotvrdí, uznesenie stráca nielen účinnosť ale aj platnosť.”

Poslanec Zemanovič dal návrh na hlasovanie, aby mohla v tomto bode hovoriť verejnosť.

Občan Peter Panák sa predstavil a informoval o pozemku, ktorý jeho otec chce odkúpiť. Informoval sa o vysporiadaní pozemkov celej ulice. Písomné vyjadrenie o zamietnutí nedostali.

Poslanci sa informovali a pridali sa do diskusie ohľadom odpredaju a súhradky.

Starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať o návrhu na súhlas s odpredajom nehnuteľnosti.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/04/2022-OZ**

súhlasí s odpredajom nehnuteľností:

- pozemok register „C“, parcela číslo 10/18, orná pôda o výmere 163 m² v k. ú. Horná Súča,
- pozemok register „C“, parcela číslo 10/19, orná pôda o výmere 13 m² v k. ú. Horná Súča, odčlenené parcely z pôvodného pozemku register „E“, parcela číslo 10, orná pôda o výmere 4158 m², LV č. 993, v zmysle GP č. 17905095-022-13, ktorý vyhotovila Ing. Jarmila Martišová, GAK, Partizánska 797/11, 911 01 Trenčín, dňa 20.05.2013, vo výmere 176 m² pre Štefana Panáka, nar., 913 33 Horná Súča 1072.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	8
Prítomní:	9	Proti:	1
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti	Mrázik		
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

Starosta oznámil, že toto uznesenie nepodpíše, nesúhlasí s odpredajom pozemku. Súhlasí so zámenou pozemkov. Ak by poslanci chceli schváliť odpredaj nehnuteľností musia toto uznesenie

potvrdiť obecným zastupiteľstvom do dvoch mesiacov od jeho schválenia, a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Ak sa tak neudeje, márnym uplynutím tejto lehoty uznesenie stráca platnosť.

Starosta informoval, že sa dá vypracovať znalecký posudok a môže sa to posunúť do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva. A musí sa schváliť osobitný zreteľ.

3/ Návrh VZN č. 2/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Horná Súča

Starosta informoval o predložennom návrhu. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli. Prílohou návrhu je Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Horná Súča.

Starosta otvoril diskusiu.

Poslanec Ing. Čapák informoval, že od hlavného kontrolóra obdržali porovnanie cien v iných obciach. V okolitých obciach je za urnové miesto menej.

Starosta mu vysvetlil podľa čoho sa určovali ceny. Návrh bol taký aby boli ceny vyrovnané: Jednohrobka – 2 pozície nad sebou – 20,00 EUR, dvojhrobka – 4 pozície – 40,00 EUR, trojhrob 3 pozície nad sebou – 60,00 EUR, urnové miesto – 4 osoby – 40,00 EUR.

Keď neboli žiadne iné pripomienky ani pozmeňujúce návrhy, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 7/04/2022-OZ**

schvaľuje VZN č. 2/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Horná Súča

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

4/ Návrh VZN č. 3/2022 o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Horná Súča

Starosta informoval o návrhu VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Horná Súča. Novelizácia zákona, ktorá určuje ochranné pásma pohrebísk. V územnom pláne je ochranné pásmo 50 m², ak zmeníme ochranné pásmo, musí sa zmeniť aj v územnom pláne.

Poslanec Ing. Čapák dal návrh, aby mohla vystúpiť verejnosť. Poslanci návrh jednomyselne odsúhlasili.

Za verejnosť vystúpil p. Jozef Ranko, ktorý sa informoval o ochrannom pásme, keďže za starým cintorínom má jeho dcéra pozemok. Prečítal úryvky zo zákonov. Chcel, aby bolo ochranné pásmo do 25 m². Starosta vysvetlil, že by sa musel prerobiť územný plán. Potom informoval o návrhu doplniť do čl. 3 vetu: alebo stavby na bývanie, ktorým obecné zastupiteľstvo udelí súhlas na umiestnenie stavby v ochrannom pásme pohrebiska svojim uznesením.

Dal hlasovať za pozmeňujúci návrh, aby sa doplnil čl. 3 ods. 1 o túto vetu.

Poslanci hlasovali za návrh:

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Pozmeňujúci návrh bol prijatý.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia aj s doplnenou zmenou vo VZN.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 8/04/2022-OZ**

schvaľuje VZN č. 3/2022 o ochrannom pásme pohrebísk na území Obce Horná Súča

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

5/ Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2022

Starosta informoval o čerpaní rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie, ktoré obdržali poslanci v materiáloch.

Otvoril diskusiu. Keďže neboli žiadne otázky, dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 9/04/2022-OZ**

berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 06. 2022

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

6/ Výročné správy spoločností: Služby Horná Súča s. r. o., Komunálne Služby Horná Súča s. r. o. a RVS VV s. r. o. za rok 2021

Starosta informoval o výročných správach, ktoré obdržali v materiáloch:

- Výročná správa spoločnosti Služby Horná Súča s. r. o. za rok 2021,
- Výročná správa spoločnosti Komunálne Služby Horná Súča s. r. o. za rok 2021,
- Výročná správa spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o. za rok 2021.

Keďže neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 10/04/2022-OZ**

berie na vedomie výročnú správu spoločnosti Služby Horná Súča s. r. o. za rok 2021

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 11/04/2022-OZ**

berie na vedomie výročnú správu spoločnosti Komunálne Služby Horná Súča s. r. o. registrovaný sociálny podnik za rok 2021

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 12/04/2022-OZ**

berie na vedomie výročnú správu Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára - Váh s. r. o. za rok 2021

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

8/ Výročná správa obce za rok 2021, správa audítora a Správa audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021

Starosta informoval o výročnej správe obce za rok 2021, správu audítora a správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021, ktoré poslanci obdržali v materiáloch. Keďže neboli žiadne otázky ani pozmeňujúce návrhy, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 13/04/2022-OZ**

a) berie na vedomie konsolidovanú účtovnú závierku k 31. 12. 2021

b) berie na vedomie predloženú správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31. 12. 2021

c) berie na vedomie výročnú správu obce za rok 2021

d) berie na vedomie Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

9/ Monitorovacia správa programového rozpočtu na rok 2021 k 30.06.2022

Starosta informoval o monitorovacej správe programového rozpočtu, ktorý obdržali poslanci v materiály.

Keď neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 14/04/2022-OZ**

schvaľuje monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2021 k 30. 06. 2022

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

10/ Príprava inventarizácie

Starosta informoval o návrhu členov do inventarizácie.

Keď neboli žiadne pozmeňujúce návrhy a otázky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 15/04/2022-OZ**

a) schvaľuje predložený návrh na zloženie inventarizačných a inventúrnych komisií pre vykonanie inventarizácie k 31. 12. 2022

b) schvaľuje vykonanie inventarizácie majetku obce Horná Súča a rozpočtovej organizácie k 31. 12. 2022

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

12/ Interpelácie poslancov

a) Domov dôchodcov – Horná Súča – Trnávka

Pred otvorením zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta predstavil architekta p. Ing. Šabíka, ktorý vypracoval štúdiu na Domov dôchodcov na Trnávke, ktorá by mala 31 lôžok a denný stacionár pre 10 osôb. Potom odovzdal slovo p. Šabíkovi, ktorý informoval o domove dôchodcov. Informoval, že objekt boli pozrieť, zameranie by bola kompletná staroslivosť. Parcela nie je ideálna, je tam možný posuv pôdy. V územnom pláne môže na pozemku byť len drobné stavby. V projekte je zakreslená plochá strecha. Na stavbe budú výt'ahy, izolácia a pod. Stavba je zdravá má hrubé múry, ktoré by sa ponechali. Z materiálu čo zbúrame, by sa spravili prístrešky a pod. Statik určí, či je vhodné mať viac poschodí. Informoval o počte zamestnancov: zdravotníci, opatrovateľská služba, zamestnanec na údržbu na kúrenie, zamestnanci na dennú a nočnú smenu, kuchárky a pod.

AK by sa zväčšila kapacita na 3 poschodia, tak by tam boli výt'ahy a spavili by sa miestnosti pre 20 lôžok, v bočných stranách aj 40 lôžok. Potom by bol problém už s parkovaním. Cenový odhaj je vo výške 4 500 000 EUR. Nikto nevie aká cena sa vysúť'azí a aké budú náklady.

Poslanec Zemanovič sa opýtal na rovnú strechu. Šabík odpovedal, že je to ekologické riešenie – zelené strechy.

p. Šabík informoval, že rýchlo navrhol aj objekt so šikmou strechou, ktorý si mohli poslanci pozrieť.

Starosta sa informál, či sa poslancom páči takýto zámer. Rokovali o tom, či nechať 2 poschodia alebo dať aj 3 poschodie, či bude šikmá alebo rovná strecha.

Starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 16/04/2022-OZ**

a) schvaľuje investičný zámer pre stavbu Domov dôchodcov podľa predloženej štúdie s využitím tretieho poschodia so sedlovou strechou nad hlavnou stavbou z dôvodu zvýšenia kapacity zariadenia v kombinácii s východom na zelenú strechu bočných krídiel.

b) schvaľuje vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	9
Prítomní:	9	Proti:	0
Potrebné kvórum:	5	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Bulejko, Ing. Čapák, Ing. Dohnan, Kako, Krovina, Ludvíková, Mrázik, Mgr. Zemanovič, Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

b) Interpelácie poslancov

Poslanec Zemanovič žiadal starostu obce, aby pripravil doklady k zasadnutiu Dozornej rady a k zasadnutiu Komisie verejného záujmu.

Poslanec Mgr. Zemanovič žiadal o dodanie stoličiek a stolov do kultúrneho domu na Dúbrave.

Poslanec Ing. Čapák mal interpeláciu k vyrezaniu stromov na cintoríne v Hlohovom. Starosta odpovedal, že rozhodnutie na výrub máme, ale vyrezávať nemôžeme lebo je vegetačný kľud.

Poslanec Ing. Čapák mal dotaz k detskému ihrisku za kostolom - koníky sú utrhnuté. Nejakú tabuľu dať tam, aby tam psíčkari nechodili.

Starosta odpovedal, že máme VZN, kde sa môže vyhradiť plocha pre psíčkarov.

Poslanec Ing. Čapák mal dotaz ku kontajnerom na plasty a kov, či sú nakúpené a či sa to tiež bude dávať do jedného kontajnera. Starosta odpovedal, že sa budú hnedé kontajnery rozvážať po novom roku. Na kovy budú oranžové a červené nádoby, kto bude chcieť tak sa mu dá kontajner alebo vrecia. Mariu Pedersen má automatické linky.

Keď nebolo viac otázok, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil o 21:35 hod.

Ing. Juraj Ondračka
starosta obce

Overovatelia: Ing. Miroslav Čapák

.....

Silvia Ludvíková

.....