

Uznesenia
plánovaného Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči,
konaného dňa 27. 09. 2024 o 17,00 hod. na obecnom úrade v Hornej Súči

Uznesenie č. 1/05/2024-OZ
k schváleniu programu

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje program plánovaného zasadnutia OZ

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 2/05/2024-OZ
ku kontrole plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 28.06.2024 a 11.07.2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 3/05/2024-OZ
k schváleniu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľa Pavol Častulín, Horná Súča 127.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre **žiadateľa: Pavol Častulín, nar.-., trvale bytom 913 33 Horná Súča 127**, ktorá spočíva v práve:

- a) uloženia a vedenia vodovodnej prípojky
- b) uloženia a vedenia kanalizačnej prípojky
- c) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúcich zaťažených pozemkov: **register „C“, parcela č. 223/2** o výmere 293 m², záhrada, LV č. 1, **parcela č. 223/3** o výmere 101 m², záhrada, LV č. 1, **parcela č. 223/4** o výmere 18 m², záhrada, LV č. 1, **parcela č. 215/12** o výmere 307 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1, v k. ú. Horná Súča, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, v podiele 1/1, pre potreby zriadenia vodovodnej prípojky a pre potreby zriadenia kanalizačnej prípojky a prístupu k nim v prípade porúch.

Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradí žiadateľ.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 4/05/2024-OZ

k schváleniu osobitného zreteľa pre žiadateľa Pavol Častulín, Horná Súča 127.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje osobitný zreteľ podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, ktorým je odpredaj pozemku vo vlastníctve obce:

- **pozemku registra „C“ parcela číslo 15253/24** o výmere **4 m²**, ostatná plocha, LV č. 993, umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, podiel 1/1 **pre žiadateľa: Pavol Častulín, nar., trvale bytom 913 33 Horná Súča 127.** Predmetom osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku, ktorý svojím umiestnením tvorí jeden celok s pozemkami žiadateľa. O pozemok sa stará a udržiava ho.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 5/05/2024-OZ

k odpredaju pozemku pre žiadateľa Pavol Častulín, Horná Súča 127.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje odpredaj pozemku

- **pozemok registra „C“ parcela číslo 15253/24**, o výmere **4 m²**, ostatná plocha, , LV č. 993, umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, podiel 1/1 **pre Pavol Častulín, nar....., trvale bytom Horná Súča 127, 913 33 Horná Súča, za cenu vo výške 12,00 Eur / 1 m², t. j. 4 m² za cenu 48,00 Eur.**

Hodnota pozemku je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 6/05/2024-OZ

k schváleniu osobitného zreteľa pre žiadateľa Juraj Páleš, Horná Súča 196.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje osobitný zreteľ podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, ktorým je odpredaj pozemku vo vlastníctve obce:

- **pozemku registra „E“ parcela č. 340** o výmere **280 m²**, záhrada, umiestnený v zastavanom území obce, LV č. 993, vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, podiel 1/1 **pre žiadateľa: Juraj Páleš, nar., trvale bytom 913 33 Horná Súča 196.**

Predmetom osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku, na ktorom sa nachádza stavba rodinného domu s. č. 196, ktorého vlastníkom je žiadateľ.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. **7/05/2024-OZ**

k odpredaju pozemku pre žiadateľa Juraj Páleš, Horná Súča 196.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje odpredaj pozemku

- **pozemok registra „E“, parcela číslo 340**, o výmere **280 m²**, záhrada, umiestnený v zastavanom území obce, LV č. 993, vlastník Obec Horná Súča, Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, podiel 1/1 **pre Juraj Páleš, nar., trvale bytom 913 33 Horná Súča 196, za cenu vo výške 12,00 Eur / 1 m², t. j. 280 m² za cenu 3 360,00 Eur.**

Hodnota pozemku je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. **8/05/2024-OZ**

K zámeru odpredaja časti pozemku z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľov Ing. Jozef Habánek a Mgr. Pavlína Habánková, obaja bytom Horná Súča 37.

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje zámer odpredaja časti pozemku z dôvodu osobitného zreteľa,

vedený na LV č. 993, v registri „E“, parcela číslo 15066/1 o celkovej výmere 1233 m², **požadovaná výmera: cca 3 m² (bude sa jednať o novovytvorený pozemok, ktorý bude odčlenený na základe geometrického plánu v zmysle predloženej kópie z katastrálnej mapy)**, druh pozemku: ostatná plocha, pozemok umiestnený v zastavanom území obce v k. ú. Horná Súča, Obec Horná Súča, vo vlastníctve Obce Horná Súča v podiele 1/1, **pre žiadateľov: Ing. Jozef Habánek, nar. a manž. Mgr. Pavlína Habánková r. Ondračková, nar., obaja bytom 913 33 Horná Súča 37.**

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia žiadatelia.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 9/05/2024-OZ

k zrušeniu uznesenia č. 14/01/2024-OZ zo dňa 22.03.2024

Obecné zastupiteľstvo

ruší uznesenie č. 14/01/2024-OZ zo dňa 22.03.2024, ktorým schválilo kúpu pozemkov pod miestnou komunikáciou,

-novovytvorený pozemok registra „C“ parcela č. 7239/8 o výmere 38 m², zastavaná plocha, odčlenený z pôvodného pozemku registra „C“ parcela č. 7239/3 o výmere 594 m², druh pozemku: zastavaná plocha, LV č. 7926,

-novovytvorený pozemok registra „C“ parcela č. 7239/9 o výmere 83 m², zastavaná plocha, odčlenený z pôvodného pozemku registra „C“ parcela č. 7239/2 o výmere 329 m², druh pozemku: zastavaná plocha, LV č. 7926,

na základe GP č. 47797045-82/2023, ktorý vyhotovil Rastislav Ondrišák dňa 15.12.2023, autorizačne overil: Ing. Peter Drha, dňa 18.12.2023, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 28.12.2023 pod číslom 1800/23, **vlastník Gagová Lucia, rod. Gagová, nar., trvale bytom: Horná Závrská 1129, 913 33 Horná Súča podiel ½ a Lendacký Peter, rod. Lendacký, nar., trvale bytom Kálnica s. č. 102, 916 37 Kálnica, podiel ½, k. ú. Horná Súča,**

do vlastníctva Obce Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, **za cenu v sume 2,00 EUR/1 m², t. j. spolu 121 m² za cenu 242 EUR,** poplatky súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 10/05/2024-OZ

k schváleniu kúpy pozemkov pod miestnou komunikáciou

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje kúpu pozemkov pod miestnou komunikáciou,

-novovytvorený pozemok registra „C“ parcela č. 7239/8 o výmere 38 m², zastavaná plocha, odčlenený z pôvodného pozemku registra „C“ parcela č. 7239/3 o výmere 594 m², druh pozemku: zastavaná plocha, LV č. 7926,

-novovytvorený pozemok registra „C“ parcela č. 7239/9 o výmere 83 m², zastavaná plocha, odčlenený z pôvodného pozemku registra „C“ parcela č. 7239/2 o výmere 329 m², druh pozemku: zastavaná plocha, LV č. 7926,

na základe GP č. 47797045-82/2023, ktorý vyhotovil Rastislav Ondrišák dňa 15.12.2023, autorizačne overil: Ing. Peter Drha, dňa 18.12.2023, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, dňa 28.12.2023 pod číslom 1800/23, **vlastník Gagová Lucia, rod. Gagová, nar., trvale bytom: Horná Závrská 1129, 913 33 Horná Súča podiel 1/1, k. ú. Horná Súča,**

do vlastníctva Obce Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, IČO: 00311561, **za cenu v sume 2,00 EUR/1 m², t. j. spolu 121 m² za cenu 242 EUR,** poplatky súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 11/05/2024-OZ

k zámeru odpredaja obecného pozemku budova súp.č. 288 a parc. CKN č. 45

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zámer odpredaja obecného pozemku registra „C“ parcela č. 45 o výmere 166 m², zastavaná plocha a nádvorie, umiestnený v zastavanom území obce, LV č. 1, vlastník Obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča č. 233, podiel 1/1, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, dom s. č. 288, LV č. 1, vlastník Obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča č. 233, podiel 1/1, na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. (1) písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 12/05/2024-OZ

k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľov Ľubomír Zajíček, bytom J. Braneckého 136/5, 914 01 Trenčianska Teplá a manželka Veronika Zajíčková, bytom Trnávka 1307, 913 33 Horná Súča

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre žiadateľov: Ľubomír Zajíček, rod. Zajíček, nar.:, bytom J. Braneckého 136/5, 914 01 Trenčianska Teplá a manželka Veronika Zajíčková, rod. Gračková, nar., bytom Trnávka 1307, 913 33 Horná Súča, ktoré spočíva v práve:

- a) uloženia a vedenia inžinierskych sietí, potrubia odvádzajúceho vyčistené splaškové vody z DČOV do recipientu
- b) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku:

- **pozemok register „E“ parcela číslo 15223** o výmere 4318 m², ostatná plocha, LV č. 993, v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233 v podiele 1/1, **rozsah vecného bremena 11 m²**

pre potreby potrubia odvádzajúceho vyčistené splaškové vody z DČOV do recipientu a prístupu k potrubiu odvádzajúceho vyčistené splaškové vody z DČOV do recipientu v prípade porúch, v súlade s GP č. 33189552-27/2024 na zriadenie vecného bremena na pozemku p. č. 15223, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Sedlák, dňa 09.09.2024, autorizácie overil Ing. Dušan Bloudek, dňa 09.09.2024, úradne overil Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, dňa 13.09.2024 pod č. 1251/24.

Cena vecného bremena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, schválené Obecným zastupiteľstvom Horná Súča dňa 08.12.2023, **vo výške jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena**

t. j. 100, - EUR. Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradia žiadatelia.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 13/05/2024-OZ
k zmenám rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 k 30.6.2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie Zmeny rozpočtu obce Horná Súča rozpočtovým opatrením č.5 k 30.6.2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 14/05/2024-OZ
k čerpaniu rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie Čerpanie rozpočtu obce Horná Súča k 30.6.2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 15/05/2024-OZ
k Monitorovacej správe programového rozpočtu na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje Monitorovaciu správu programového rozpočtu na rok 2024 k 30. 6. 2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 16/05/2024-OZ
k Výročnej správe obce Horná Súča za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie Výročnú správu obce Horná Súča za rok 2023

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 17/05/2024-OZ
k príprave inventarizácie

- a) schvaľuje** predložený návrh na zloženie inventarizačných a inventúrnych komisií pre vykonanie inventarizácie k 31. 12. 2024
b) schvaľuje vykonanie inventarizácie majetku obce Horná Súča a rozpočtovej organizácie k 31. 12. 2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 18/05/2024-OZ
k zmenám rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 k 27.9.2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje Zmeny rozpočtu obce Horná Súča rozpočtovým opatrením č.6 k 27.9.2024

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 19/05/2024-OZ
k Výročným správam spoločností SKS, s.r.o, KSHS r.s.p. s.r.o., RVS VV s.r.o za rok 2023

- Obecné zastupiteľstvo**
a) berie na vedomie Výročnú správu spoločnosti Služby Horná Súča, s. r . o. za rok 2023
b) berie na vedomie Výročnú správu spoločnosti Komunálne Služby Horná Súča, s.r.o., r.s.p. za rok 2023
c) berie na vedomie Výročnú správu spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára Váh s. r . o. za rok 2023

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 20/05/2024-OZ
k schváleniu zápisov Obcej kroniky za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje zápisky Obcej kroniky za rok 2023 bez pripomienok

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 21/05/2024-OZ

k schváleniu príspevku vo výške 2% na DDS pre zamestnancov obecného úradu v Hornej Súči

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje príspevok vo výške 2% z hrubej mzdy na doplnkové dôchodkové sporenie pre zamestnancov OcÚ v Hornej Súči

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 22/05/2024-OZ

k menovaniu členov volebnej komisie

Obecné zastupiteľstvo

menuje do volebnej komisie predsedu Ing. Miroslava Čapáka a členov Ing. Pavla Dohnana a Ing. Michala Cverenkára

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 23/05/2024-OZ

k zvoleniu nájomníka 2- izbového bytu č. 1 v bytovom dome súp. č. 1440

Obecné zastupiteľstvo

konštatuje, že tajným hlasovaním bol zvolený nájomník pre 2- izbový byt č.1 v bytovom dome súp.č. 1440: Mária Ševčíková, Horná Súča 134

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 24/05/2024-OZ

k žiadosti o odpustenie nájmu nájomníčke BD 235 byt 11/A Mgr. Andrei Bračíkovej Horná Súča 218, za obdobie 12/2020 až 2/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje odpustenie nájmu nájomníčke BD 235 byt 11/A Mgr. Andrei Bračíkovej Horná Súča 218, 913 33 za obdobie 12/2020 až 2/2021 vo výške 50% zo sumy 361,49 €, čo predstavuje sumu 180,75 €

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 25/05/2024-OZ

k schváleniu Zmluvy o budúcej zmluve o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku pre spoločnosť: Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.,

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku pre spoločnosť: **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.**, IČO: 36 682 888, so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, budúci nájomca/ prevádzkovateľ a obcou Horná Súča, sídlo: Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča IČO: 00311561, budúci prenajímateľ.

Obec je vlastníkom časti vodohospodárskeho majetku v obci Horná Súča, SO 304 – Predĺženie verejnej kanalizácie, podrobne špecifikovaného v **Prílohe č.1** ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Hornej Súči dňa 30.09.2024

Jakub Ondračka
starosta obce