

**Uznesenia plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči,
konaného dňa 05. 12. 2025 o 17.00 hod. na obecnom úrade v Hornej Súči**

**Uznesenie č. 1/11/2025-OZ
k určeniu zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo
určuje zapisovateľku Paulínu Gagovú a overovateľov zápisnice Júliu Gugovú a Mgr. Soňu Čičákovú

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

**Jakub Ondračka
starosta obce**

**Uznesenie č. 2/11/2025-OZ
k schváleniu programu**

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkovoprávne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:
 - a. zriadenie vecného bremena Andrej Škunda, bytom Trnávka 1046, Horná Súča
 - b. zriadenie vecného bremena Pavla Mikulášová, bytom Keltská 48, 851 10 Bratislava
 - c. zriadenie vecného bremena Michal Gago, bytom Závrská 644, Horná Súča
 - d. zriadenie vecného bremena Marta Juricová, bytom Horná Súča 343
 - e. zriadenie vecného bremena Miroslav Šulhánek, bytom Horná Súča 342 a manželka
 - f. zriadenie vecného bremena Pavol Častulín, bytom Horná Súča 127
 - g. zámer prenájmu Stanislav Hornák Krásny Dub s. č. 979, 913 33 Horná Súča
 - h. zámer prenájmu TECH-NORM, s.r.o., Horná Súča s. č. 1423, 913 33 Horná Súča
 - i. zámer odpredaja Miroslav Kramár 913 33 Horná Súča 164
 - j. odkúpenie obecného pozemku Božena Groschmidtová, Trnávka 1091, 913 33 Horná Súča
 - k. žiadosť o zámenu pozemkov – Ing. Ľubica Birásová
6. Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 09. 2025
7. Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2025
8. VZN obce Horná Súča č. 5/2025 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby a o určení dôvodov potreby poskytovania sociálnej služby v zariadení pre seniorov
9. VZN Obce Horná Súča č. 6/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v Obci Horná Súča
10. Projektový zámer – vybudovanie detského ihriska
11. Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026
12. Plán termínov zasadnutí OZ, PZP a komisií pri OZ 2026
13. Interpelácie poslancov

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

**Jakub Ondračka
starosta obce**

Uznesenie č. 3/11/2025-OZ
ku kontrole plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 26.9.2025, 17.10.2025 a 14.11.2025

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 4/11/2025-OZ
k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľa: Andrej Škunda, bytom Trnávka 1046, Horná Súča

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľa: **Andrej Škunda, bytom Trnávka 1046, Horná Súča**, dátum narodenia:, **vecné bremeno** spočíva v práve:

- a) uloženia a vedenia plynovej prípojky
- b) uloženia a vedenia NN elektrickej prípojky
- c) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku **register E-KN, parcela číslo č. 15059/1** druh pozemku ostatná plocha, LV č. 993 v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča v podiele 1/1, pre potreby zriadenia plynovej a NN elektrickej prípojky a prístupu k nim v prípade porúch. Vecné bremeno sa zriaďuje pre účely výstavby rodinného domu na pozemku registra C-KN parcela č. 536. Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradí žiadateľ.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 5/11/2025-OZ
k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľku: Pavla Mikulášová, bytom Keltská 48, 851 10 Bratislava

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/11/2025-OZ**
schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľku: **Pavla Mikulášová, bytom Keltská 48, 851 10 Bratislava**, nar., **vecné bremeno** spočíva v práve:

- a) uloženia a vedenia NN elektrickej prípojky
- b) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku **register E-KN, parcela číslo č. 15084/2**, druh pozemku ostatná plocha, LV č. 993 v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča v podiele 1/1, pre potreby zriadenia NN elektrickej prípojky a prístupu k nej v prípade porúch. Vecné bremeno sa zriaďuje pre účely výstavby rodinného domu na pozemku registra C-KN parcela č. 45. Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradí žiadateľka.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 6/11/2025-OZ

k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľa: Michal Gago, bytom Závrská 644, Horná Súča

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/11/2025-OZ**

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľa: **Michal Gago, bytom Závrská 644, Horná Súča, nar., vecné bremeno** spočíva v práve:

- a) vybudovania premostenia
- b) právo prechodu a prejazdu cez premostenie na častiach budúceho zaťaženého pozemku registra „E“ parcela č. 15272/2, LV č. 993, druh pozemku: vodná plocha v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča v podiele 1/1, pre potreby vybudovania premostenia a právo prechodu a prejazdu cez premostenie. Vecné bremeno sa zriaďuje pre účely výstavby rodinného domu na pozemku registra „C“ parcela č. 7309/1.
Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradí žiadateľ.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 7/11/2025-OZ

k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľku: Marta Juricová, Horná Súča 343, 913 33

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 7/11/2025-OZ**

schvaľuje vecné bremeno a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre žiadateľku: **Marta Juricová, rod. Chupáčová, bytom Horná Súča 343, 913 33 Horná Súča, nar., vecné bremeno** spočíva v práve:

- a) uloženia a vedenia kanalizačnej prípojky,
- b) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúcich zaťažených pozemkov:
 - **pozemok register E-KN parcela číslo 15076**, výmera 54 m², ostatná plocha, LV č. 993, v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, sídlo Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561 v podiele 1/1, **rozsah vecného bremena 2 m² ako diel 1**
 - **pozemok register E-KN parcela číslo 15075**, výmera 220 m², ostatná plocha, LV č. 993, v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, sídlo Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561 v podiele 1/1, **rozsah vecného bremena 23 m² ako diel 2**

pre potreby zriadenia kanalizačnej prípojky a prístupu k nej v prípade porúch v súlade s Geometrickým plánom č. 37384678-63/2025 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch E KN p. č. 15075 a 15076, ktorý vyhotovil: Ing. Irena Chupáčová dňa 14.10.2025, autorizačne overil Ing. Irena Chupáčová dňa 14.10.2025, úradne overil Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, dňa 27.10.2025 pod č. 1433/25.

Cena vecného bremena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, schválené Obecným zastupiteľstvom Horná Súča dňa 08.12.2023, vo výške jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena t. j. spolu 150, - EUR.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 8/11/2025-OZ

k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľa: Miroslav Šulhánec a manželka Katarína Šulhánková, Horná Súča 342

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 8/11/2025-OZ**

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre žiadateľov: **Miroslav Šulhánec, bytom 913 33 Horná Súča 342**, nar. a manželka **Katarína Šulhánková, rod. Kašlíková**, nar.:, vecné bremeno spočíva v práve:

- c) uloženia a vedenia kanalizačnej prípojky,
- d) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku:

- **pozemok register E-KN parcela číslo 15075**, výmera 220 m², ostatná plocha, LV č. 993, v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, sídlo Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561 v podiele 1/1, **rozsah vecného bremena 23 m² ako diel 3**

pre potreby zriadenia kanalizačnej prípojky a prístupu k nej v prípade porúch v súlade s Geometrickým plánom č. 37384678-63/2025 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch E KN p. č. 15075 a 15076, ktorý vyhotovil: Ing. Irena Chupáčová dňa 14.10.2025, autorizačne overil Ing. Irena Chupáčová dňa 14.10.2025, úradne overil Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, dňa 27.10.2025 pod č. 1433/25.

Cena vecného bremena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, schválené Obecným zastupiteľstvom Horná Súča dňa 08.12.2023, **vo výške jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena t. j. spolu 100, - EUR**

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 9/11/2025-OZ

k zriadeniu vecného bremena pre žiadateľa: Pavol Častulín, bytom 913 33 Horná Súča 1409

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 9/11/2025-OZ**

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľa: **Pavol Častulín, bytom 913 33 Horná Súča 1409**, nar.:....., **vecné bremeno** spočíva v práve:

- c) uloženia a vedenia NN elektrickej prípojky
- d) umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúcich zaťažených pozemkov registra „C“ parcela č. 223/3, druh pozemku: záhrada, LV č. 1, registra „C“ parcela č. 215/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1 a na pozemku registra „C“ parcela č. 223/2, druh pozemku: záhrada, LV č. 1 v k. ú. Horná Súča, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča v podiele 1/1, pre potreby zriadenia NN elektrickej prípojky a prístupu k nej v prípade porúch. Vecné bremeno sa zriaďuje pre účely existujúceho rodinného domu s č. 225 a s. č. 226.

Všetky náklady spojené so zriadeným vecným bremenom hradí žiadateľ.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 10/11/2025-OZ

k prenájmu nebytových priestorov - žiadateľ: Stanislav Horňák, bytom Krásny Dub č. 979, 913 33 Horná Súča

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 10/11/2025-OZ**

schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove Kultúrneho domu s. č. 978 na Krásnom Dube, ktorá je umiestnená na pozemku registra C-KN parcela č. 13709/2, k. ú. Horná Súča, vlastníkom budovy je Obec Horná Súča, sídlo: Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561, prenajímaná plocha 29,75 m², v zmysle §9aa odst. 2 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle §10 ods. 3 písm. c) Zásah hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornej Súči dňa 8.12.2023 pre žiadateľa: **Stanislav Horňák, bytom Krásny Dub č. 979, 913 33 Horná Súča**, nar., na obdobie od 08.12.2025 do 31.12.2026.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 11/11/2025-OZ

k prenájmu nebytových priestorov - žiadateľ: TECH – NORM s.r.o, so sídlom Horná Súča 1423, 913 33

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 11/11/2025-OZ**

schvaľuje prenájom nebytových priestorov v areáli školy v hospodárskej budove s. č. 1331, ktoré sú umiestnené na pozemku registra „C“ parcela č. 10408/3, LV č. 1, v k. ú. Horná Súča, vlastníkom Obec Horná Súča, sídlo: Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561, prenajímaná plocha 30 m² v zmysle §9aa odst. 2 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle §10 ods. 3 písm. c) Zásah hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornej Súči dňa 8.12.2023 pre žiadateľa: TECH – NORM s.r.o, so sídlom Horná Súča 1423, 913 33 Horná Súča, IČO: 56744986, konateľ spoločnosti: Gabriela Mráziková, na obdobie od 08.12.2025 do 31.12.2026.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 12/11/2025-OZ

k odpredaju pozemku - Miroslav Kramár a manželka, 913 33 Horná Súča 164

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 12/11/2025-OZ**

schvaľuje osobitný zreteľ podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča v zmysle §6, odsek 5 písmeno (f) schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornej Súči dňa 8.12.2023, dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok žiadateľa využívajú ako dvor, majú ho oplotený a o pozemok sa riadne starajú a svojím umiestnením tvorí jeden celok s pozemkami žiadateľov, t. j. reálna nepoužitelnosť žiadanej nehnuteľnosti pre inú osobu ako žiadateľa, ktorým je odpredaj pozemku vo vlastníctve obce:

- **pozemok registra „C“ parcela č. 15406**, druh pozemku: orná pôda, o výmere **160 m²**, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, v k. ú. Horná Súča, vlastník: Obec Horná Súča, so sídlom Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233 v podiele 1/1 **pre žiadateľa: Miroslav Kramár, bytom Horná Súča 164, nar. a manželka Anna Kramárová, rod. Macharová, bytom 913 33 Horná Súča s. č. 164, nar. v podiele BSM 1/1.**

Hodnota pozemku je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča §6, ods. 5, písm. (f), podpísano iii a iv., schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornej Súči dňa 8.12.2023 t. j. Intravilán 12,00 EUR/ 1m².

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. **13/11/2025-OZ**

k odpredaju pozemku - Miroslav Kramár a manželka, 913 33 Horná Súča 164

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 13/11/2025-OZ**

schvaľuje odpredaj pozemku:

- **pozemok registra „C“ parcela č. 15406**, druh pozemku: orná pôda, o výmere **160 m²**, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, v k. ú. Horná Súča, vlastník: Obec Horná Súča, so sídlom Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233 v podiele 1/1 **pre žiadateľa: Miroslav Kramár, bytom Horná Súča s. č. 164, nar. a manželka Anna Kramárová, rod. Macharová, bytom 913 33 Horná Súča s. č. 164, nar. v podiele BSM 1/1 za cenu vo výške 12,00 Eur / 1 m², t. j. 160 m² za cenu spolu 1920,- Eur.** Hodnota pozemku je stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horná Súča, schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornej Súči dňa 8.12.2023. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. **14/11/2025-OZ**

k zámeru bezodplatnej zámény časti pozemkov- Ing. Ľubica Birásová

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 14/11/2025-OZ**

schvaľuje zámer bezodplatnej zámény časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- časť obecnej parcely registra E-KN č. 15135, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 993, požadovaná výmera na zámenu 210 m², pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Horná Súča, sídlo: 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561 v podiele 1/1
- časť obecnej parcely registra C-KN č. 15272/4 (právny vzťah evidovaný v registri E-KN parcela č. 15272/5, druh pozemku: vodná plocha, LV č. 993) o požadovanej výmere 80 m², pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Horná Súča, sídlo: 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561
- časť obecnej parcely registra C-KN č. 15275/1 (právny vzťah evidovaný v registri E-KN parcela č. 15275/3, druh pozemku Trvalý trávny porast, LV č. 993) o výmere 180 m², pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Obec Horná Súča, sídlo: 913 33 Horná Súča s. č. 233, IČO: 00311561

za pozemok/ za podiel ½

- parcela registra E-KN č. 8526 orná pôda, druh pozemku: Orná pôda, o výmere 1159 m², pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vlastník Ľubica Birásová, rod. Dražkovcová, bytom Horná Súča 1069, 913 33 Horná Súča, v podiele ½, LV č. 7966; na pozemku sa nachádza stavba školy na Vlčom Vrchu.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 15/11/2025-OZ
k čerpaniu rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 09. 2025

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 15/11/2025-OZ**
berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 30. 09. 2025

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 16/11/2025-OZ
k zmenám rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 16/11/2025-OZ**
schvaľuje zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2025

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 17/11/2025-OZ
k VZN obce Horná Súča č.5/2025 o poskytovaní sociálnych služieb

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 17/11/2025-OZ**
schvaľuje VZN obce Horná Súča č.5/2025 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby a o určení dôvodov potreby poskytovania sociálnej služby v zariadení pre seniorov

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 18/11/2025-OZ

k VZN obce Horná Súča č.6/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 18/11/2025-OZ**

schvaľuje VZN obce Horná Súča č.6/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v Obci Horná Súča

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 19/11/2025-OZ

k projektovému zámeru „Vybudovanie detského ihriska“

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 19/11/2025-OZ**

schvaľuje:

- a) **Projektový zámer „Vybudovanie detského ihriska“** umiestneného na parcele CKN č. 11/42 v katastrálnom území obce Horná Súča
- b) **Spolufinancovanie projektu** zo zdrojov obce **maximálne do výšky 5 600 €.**
- c) Splnomocňuje starostu obce na zabezpečenie všetkých potrebných úkonov súvisiacich s podaním žiadosti o dotáciu, realizáciou projektu a uzatváraním zmluvných vzťahov potrebných na jeho uskutočnenie.

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 20/11/2025-OZ

k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 20/11/2025-OZ**

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

Uznesenie č. 21/11/2025-OZ

k plánu termínov zasadnutí OZ, PZP a komisií pri OZ 2026

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 21/11/2025-OZ**

schvaľuje harmonogram termínov zasadnutí OZ, PZP a komisií pri OZ na rok 2026

V Hornej Súči dňa 08. 12. 2025

Jakub Ondračka
starosta obce

