

Z á p i s n i c a

**z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, konaného dňa
28. júna 2024 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Hornej Súči**

Prítomní:

Jakub Ondračka, starosta obce
Ing. Michal Cverenkár, poslanec OZ
Ing. Miroslav Čapák, poslanec OZ
Mgr. Soňa Čičáková, poslanec OZ
Júlia Gugová, poslanec OZ
Eva Macharová, poslanec OZ
Mgr. Dominik Zemanovič, poslanec OZ

Zapisovateľka: Paulína Gagová

Rokovanie plánovaného obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jakub Ondračka. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 6 poslancov. Piati poslanci boli z rokovania OZ ospravedlnení.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice poveril Paulínu Gagovú. Súčasne navrhol pracovné komisie. Overovateľov navrhol Ing. Miroslava Čapáka a Ing. Michala Cverenkára.

Poslanci hlasovali o pracovných komisiách a jednomyseľne ich schválili.

Ďalej starosta predložil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1/ Kontrola plnenia uznesení
- 2/ Majetkovo právne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:
 - 2.1 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku – Božena Groschmidtová
 - 2.2 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku – Roman Lukšo, Marcela Lukšová
 - 2.3 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Ján Buday, Lucia Buday
 - 2.4 Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ ELMONT, s.r.o.
- 3/ Zmeny rozpočtu obce Horná Súča na rok 2024
rozpočtovým opatrením č.2, k 26.3.2024
- 4/ Čerpanie rozpočtu k 31.3.2024
- 5/ Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra
- 6/ Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií, ktorí nie sú poslancami
- 7/ Zmena rozpočtu RO č.4
- 8/ Použitie rezervného fondu
- 9/ Žiadosť o odpustenie platby nájomného v BD 235/11 A
- 10/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024
- 11/ Umiestnenie samoobslužných výdajných boxov „Balíkovo“ Slovak Parcel Service
- 12/ Plán pracovných zasadnutí poslancov na rok 2024
- 13/ Rôzne
- 14/ Interpelácie poslancov

Starosta podal pozmeňujúci návrh vylúčiť z rokovania bod 2.1 a bod 2.2 z dôvodu nedostatočného počtu poslancov na zasadnutí OZ. Poslankyňa Gugová tiež podala pozmenujúci návrh vylúčiť z rokovania bod č. 9. Starosta dal hlasovať za pozmeňujúce návrhy vylúčiť z programu body č. 2.1, 2.2 a bod č.9.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Starosta dal hlasovať za návrh programu OZ bez vylúčených bodov:

- 1/ Kontrola plnenia uznesení
- 2/ Majetkovo právne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:
 - 2.1 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Ján Buday, Lucia Buday
 - 2.2 Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ ELMONT, s.r.o.
- 3/ Zmeny rozpočtu obce Horná Súča na rok 2024
rozpočtovým opatrením č.2, k 26.3.2024
- 4/ Čerpanie rozpočtu k 31.3.2024
- 5/ Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra
- 6/ Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií, ktorí nie sú poslancami
- 7/ Zmena rozpočtu RO č.4
- 8/ Použitie rezervného fondu
- 9/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024
- 10/ Umiestnenie samoobslužných výdajných boxov „Balíkovo“ Slovak Parcel Service
- 11/ Plán pracovných zasadnutí poslancov na rok 2024
- 12/ Rôzne
- 13/ Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 1/03/2024-OZ**
schvaľuje program plánovaného zasadnutia OZ

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

Poslanci program jednomyselne schválili a ďalej sa ním riadili.

1/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý vykonal kontrolu plnenia uznesení. Keďže neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 2/03/2024-OZ**
berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 22.03.2024 a 29.04.2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0

Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2/ Majetkovo právne prevody, prenájmy a vyjadrenia k stavbám:

2.1 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Ján Buday, Lucia Buday

Starosta informoval poslancov o žiadosti Mgr. Lucie Buday a Mgr. Jána Budaya o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na obecnom pozemku registra **CKN p. č. 15620**, zastavaná plocha, LV č. 7641. Účelom zriadenia vecného bremena je právo uloženia a vedenia inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky a umožnenie prístupu na zaťažený pozemok v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv pre účely stavby rodinného domu na pozemku registra „C“ parcela č. 15537. Žiadosť bola prerokovávaná aj na stavebnej komisii a na pracovnom zasadaní poslancov. Stavebná komisia odporučila vyhovieť žiadosti Mgr. Lucie Buday a Mgr. Jána Budaya.

Keď neboli žiadne otázky, starosta dal hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 3/03/2024-OZ**

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre žiadateľov: **Mgr. Lucia Buday rod. Malýchová a Mgr. Ján Buday, obaja bytom Horná Súča 248, 913 33 Horná Súča**, ktorá spočíva v práve:

- uloženia a vedenia vodovodnej prípojky
- uloženia a vedenia kanalizačnej prípojky
- umožnenia prístupu v prípade odstránenia porúch, údržby a opráv na častiach budúceho zaťaženého pozemku **register „C“, parcela číslo 15620** o výmere 200 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 7641 v k. ú. Horná Súča, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, v podiele 1/1, pre potreby zriadenia vodovodnej prípojky a pre potreby zriadenia kanalizačnej prípojky a prístupu k nim v prípade porúch.

Vecné bremeno prechádza aj na právnych nástupcov pozemku registra „C“ parcela č. 15537.

Všetky náklady spojené so zriadeným vecného bremena hradia žiadatelia.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

2.2 Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ ELMONT, s.r.o.

Starosta informoval poslancov o žiadosti spoločnosti ELMONT, s.r.o., zastúpenej Danielom Gračkom, o prenájom plochy parc. číslo CKN 212/2, vo vlastníctve obce Horná Súča, za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku. V žiadosti navrhol ročné nájomné 20 €/m², celkovo 200 € s DPH ročne. Obec zmerala plochu vyčlenenú na novinový stánok a jej celková výmera je 29 m². Starosta sa pýtal poslancov, či súhlasia s prenájomom celej plochy 29 m² za cenu 16 €/m²/rok alebo obec poskytne na prenájom len plochu priamo pod stánkom, čo je 12 m² za cenu 20 €/m²/rok. Poslankyňa Gugová povedala, že ona je za prenájom celej plochy 29 m². Poslanec Ing. Čapák sa spýtal, či tam nebudú umiestnené samobslužné výdajné boxy „Balíkovo“, starosta odpovedal, že tie budú umiestnené na inom mieste. Poslanec Mgr. Zemanovič sa

spýtal na aký čas sa bude uzatvárať zmluva. Starosta odpovedal, že zmluvu uzatvoríme na neurčito, aby sme v prípade potreby mohli od nej odstúpiť. Poslanec Ing. Čapák sa spýtal, či žiadateľ - spoločnosť ELMONT, bude súhlasiť s prenájomom celej plochy 29 m², starosta odpovedal, že telefonicky komunikoval s konateľom spoločnosti Danielom Gračkom a nevyjadril sa negatívne. Poslanci sa zhodli na prenájme celej plochy 29 m² za cenu 16 €/m²/rok.

Keď neboli žiadne ďalšie otázky, starosta dal hlasovať o návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 4/03/2024-OZ**

schvaľuje prenájom časti obecného pozemku registra „C“ **parcela č. 212/1** v k. ú. Horná Súča, vlastník obec Horná Súča, 913 33 Horná Súča s. č. 233, vo výmere **29 m²** od dátumu **01.07.2024**, na dobu **neurčitú** za cenu 16 EUR/m² /rok čo predstavuje sumu 464 €/rok pre nájomcu **ELMONT, s. r. o., adresa sídla: Trnávka 955, 913 33 Horná Súča, IČO: 48136921**, konateľ Daniel Gračka za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

3/ Zmeny rozpočtu obce Horná Súča na rok 2024 rozpočtovým opatrením č.2 k 26.3.2024

Starosta informoval o zmenách rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2, k 26.3.2024. Rozpočtové opatrenie sa týka účelovo určených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a bolo vypracované v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami, ktoré schválilo OZ dňa 08.12.2023. Prečítal dôvodovú správu k návrhu zmeny rozpočtu, ktorú vypracovala účtovníčka obce. Zmeny rozpočtu prerokovala na svojom zasadnutí aj finančná komisia, ktorá odporučila OZ zobrať na vedomie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2 k 26.3.2024. Všetky informácie o navrhovaných zmenách rozpočtu dostali poslanci v pracovných materiáloch a mohli sa s nimi bližšie oboznámiť.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 5/03/2024-OZ**

berie na vedomie Zmeny rozpočtu obce Horná Súča rozpočtovým opatrením č.2 k 26.3.2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

4/ Čerpanie rozpočtu k 31.3.2024

Starosta oboznámil poslancov s predloženým čerpaním rozpočtu obce Horná Súča k 31.3.2024. Rozpočet bol čerpaný v príjmovej časti 31 % a vo výdavkovej časti 22 %. Čerpanie rozpočtu k 31.3.2024 prerokovala na svojom zasadnutí aj finančná komisia a odporučila OZ zobrať na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 31.3.2024.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 6/03/2024-OZ**
berie na vedomie Čerpanie rozpočtu obce Horná Súča k 31.3.2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

5/ Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra

Starosta informoval poslancov o Záverečnom účte obce Horná Súča za rok 2023, ktorý bol spracovaný podľa § 16 zákona č. 583/2004 Z.z.. Návrh Záverečného účtu dostali poslanci v pracovných materiáloch a mohli sa s ním oboznámiť. Záverečný účet obsahuje údaje o rozpočte obce, rozbor hospodárenia osobitne za príjmovú a výdavkovú časť a osobitne za obec a za školu, výsledok rozpočtového hospodárenia, údaje o tvorbe a použití rezervného fondu, sociálneho fondu a fondu prevádzky, údržby a opráv, bilanciu aktív a pasív, výpočet dlhu a dlhovej služby, prehľad o poskytnutých dotáciách z rozpočtu obce, finančné vysporiadanie a hodnotenie programového rozpočtu. K záverečnému účtu vypracoval stanovisko aj hlavný kontrolór, ktorý odporúča schváliť Záverečný účet bez výhrad.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 7/03/2024-OZ**

- a) schvaľuje** záverečný účet obce Horná Súča za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023
- c) schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške 168 464,69€

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

6/ Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií, ktorí nie sú poslancami

Starosta informoval poslancov o vypracovaných Zásadách odmeňovania poslancov OZ a členov komisií, ktorí nie sú poslancami OZ. Tieto zásady odmeňovania museli byť upravené z dôvodu, že bola zrušená Obecná rada a bola nahradená Pracovným zasadnutím poslancov. Ruší sa odmena člena obecnej rady a odmena zapisovateľky obecnej rady, je doplnená odmena poslancovi za účasť na pracovnom zasadnutí poslancov a odmena zapisovateľke za účasť na pracovnom zasadnutí. Schválením týchto Zásad sa rušia Zásady odmeňovania poslancov OZ, ktoré boli schválené uznesením OZ č. 3/08/2022- OZ zo dňa 30.12.2022.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 8/03/2024-OZ**

schvaľuje

- a) Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči
 b) Zásady odmeňovania členov komisií Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, ktorí nie sú poslancami

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

7/ Zmena rozpočtu RO č.4 k 28.6.2024

Starosta informoval poslancov o predloženej návrhu Zmien rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4 k 28.6.2024. Poslanci ho taktiež dostali v pracovných materiáloch. Obsahuje jednotlivé položky v príjmovej aj výdavkovej časti, je k nemu pripojená dôvodová správa s podrobným rozpisom. Keďže neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 9/03/2024-OZ**

schvaľuje Zmeny rozpočtu obce Horná Súča rozpočtovým opatrením č.4 k 28.6.2024 podľa prílohy:

Druh	ROZPOČET			
	schválený	upravený po zmene RO č.3	návrh zmeny RO č.4	upravený po zmene RO č.4

*1	1-bežné príjmy	2 970 415	2 996 118	59 007	3 055 125
*2	2-kapitálové príjmy	91 442	98 942	0	98 942
*3	3-príjmové finančné operácie	531 032	570 775	86 748	657 523
	PRÍJMY SPOLU	3 592 889	3 665 835	145 755	3 811 590

	<i>PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING</i>	422 682	426 016	-3 776	422 240
	<i>PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM</i>	452 992	489 184	2 084	491 268
	<i>PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE</i>	136 208	136 263	12 739	149 002
	<i>PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO</i>	115 451	116 474	4 665	121 139
	<i>PROGRAM5: VZDELÁVANIE</i>	1 682 756	1 710 054	38 267	1 748 321
*1	1- bežné výdavky	2 810 089	2 877 991	53 979	2 931 970
	<i>PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING</i>	0	0	6 776	6 776
	<i>PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM</i>	525 866	530 366	80 000	610 366

	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	100	5 000	5 100
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	3 300	3 300	0	3 300
*2	2- kapitálové výdavky	529 166	533 766	91 776	625 542
	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	253 634	253 634	0	253 634
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	0	444	0	444
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	0	0	0
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	0	0	0	0
*3	3-výdavkové finančné operácie	253 634	254 078	0	254 078
	VÝDAVKY SPOLU	3 592 889	3 665 835	145 755	3 811 590

	Prebytok /schodok bežného rozpočtu	160 326	118 127	5 028	123 155
	Prebytok / schodok kapitálového rozpočtu	-437 724	-434 824	-91 776	-526 600
	Výsledok hospodárenia bez finančných operácií	-277 398	-316 697	-86 748	-403 445
	Rozdiel finančných operácií	277 398	316 697	86 748	403 445
	Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

8/ Použitie rezervného fondu

Starosta informoval poslancov o pláne presunúť 80 000 € z rezervného fondu na rekonštrukciu Domu smútku. Rezervný fond je tvorený z prebytku rozpočtu z minulých rokov. Aktuálna výška RF je 88 627,32 €, v roku 2024 je výsledok hospodárenia za rok 2023 168 464,69 €. Pri čerpaní navrhovaných 80 000 € bude zostatok rezervného fondu 177 092,01 €.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky poslancov k tomuto bodu, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 10/03/2024-OZ**

schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky na rekonštrukciu Domu smútku vo výške 80 000€.

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6

Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

9/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý predložil plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024. Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce Horná Súča aj na jej internetovej stránke. Ku dňu konania zasadnutia OZ neboli doručené žiadne pripomienky.

Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne otázky ani pripomienky, preto dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 11/03/2024-OZ**
schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024

Poslanci	Hlasovanie		
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

10/ Umiestnenie samoobslužných výdajných boxov „Balíkovo“ Slovak Parcel Service

Starosta informoval poslancov o žiadosti spoločnosti Slovak Parcel Service o umiestnenie samoobslužných boxov. Túto žiadosť poslanci už raz prerokovávali a poverili vtedy starostu, aby so spoločnosťou Slovak Parcel Servis dohodol vyššiu sumu za prenájom. Starosta teraz poslancom predstavil návrh novej nájomnej zmluvy so sumou 5€/mesačne, čiže 60 €/rok. Výdajné boxy by boli umiestnené na parcele č. 213/3, vedľa výdajných boxov spoločnosti Packeta.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta dal hlasovať o návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 12/03/2024-OZ**
schvaľuje umiestnenie samoobslužných výdajných boxov „Balíkovo“ Slovak Parcel Service, s. r. o. **na** pozemku parcela CKN č.213/3, vlastník Obec Horná Súča v podiele 1/1, v sume **60 €/rok**

Poslanci	Hlasovanie		
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

11/ Plán pracovných zasadnutí poslancov na rok 2024

Starosta informoval poslancov, že zrušením Obcej rady a zriadením Pracovných zasadnutí poslancov je potrebné upraviť termíny PZP. Požiadavka poslancov bola, aby kopirovali termíny naplánovaných zasadnutí Obcej rady a aby sa konali týždeň pred riadnym zasadaním OZ.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta dal hlasovať o návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 13/03/2024-OZ**

schvaľuje Plán termínov pracovných zasadnutí poslancov na rok 2024

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

12/ Rôzne

12.1 Prebytočnosť pozemku CKN č. 45 vo výmere 166 m² a neupotrebitelnosť budovy súp. č. 288.

Starosta informoval poslancov o zámere odpredať majetok pozemok CKN č.45 vo výmere 166 m² a na ňom stojacu budovu so súp. č. 288, vo vlastníctve obce Horná Súča, zapísané na LV č.1, z dôvodu, že uvedené nehnuteľnosti neslúžia svojmu účelu, chátrajú a obci vytvárajú náklady v podobe nákladov na el. energiu. Finančné prostriedky z odpredaja tohto majetku by obec využila na opravu a udržiavanie iného obecného majetku. Forma odpredaja tohto majetku by bola verejnou obchodnou súťažou.

Keď neboli žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta dal hlasovať o návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 14/03/2024-OZ**

schvaľuje

a) prebytočnosť pozemku parcela číslo 45 CKN, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166m², k.ú. Horná Súča, zapísaný na LV č.1 vo vlastníctve obce Horná Súča

b) neupotrebitelnosť budovy s.č. 288, rodinný dom, postavenej na pozemku parcela číslo 45 CKN, k.ú. Horná Súča, zapísanú na LV č.1 vo vlastníctve obce Horná Súča

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

12.2 Schválenie Zmluvy o vyrovnanie a doplatenie sumy Zhotoviteľovi

Starosta informoval poslancov o zvýšených nákladoch na Bytové domy a Technickú infraštruktúru v roku 2023. Spoločnosti KSHS, s.r.o, r.s.p., ako zhotoviteľovi stavby vznikli neúmerne náklady nad rámec schváleného rozpočtu z dôvodu navýšenia cien prác a cien stavebných materiálov, ktoré už spoločnosť KSHS, s.r.o, r.s.p., nedokáže znášať, preto sa z obcou Horná Súča ako objednávateľom zmluvne dohodli na vyrovnaní a doplatení sumy 86 586,45 € z vlastných zdrojov. Na túto sumu bola zhotoviteľom vystavená faktúra.

Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne otázky ani pripomienky, preto dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. 15/03/2024-OZ**

schvaľuje zmluvu vyrovnanie a doplatenie sumy Zhotoviteľovi nad rámec schváleného rozpočtu stavby a to z vlastných zdrojov Objednávateľa z dôvodu navýšenia cien stavebných prác a cien stavebných materiálov Diela -, BYTOVÉ DOMY A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA HORNÁ SÚČA“, výstavba 24 nájomných bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti na pozemkoch C – KN parc. č. 4/2, 4/19, 15244/11, 15244/23 8/1, 8/2, 8/61, 11/1, 11/37, 11/42 kat. územie Horná Súča, vo výške : **86 586,45 EUR.**

Poslanci		Hlasovanie	
Počet:	11	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
Potrebné kvórum:	4	Zdržal sa hlasovania:	0
Za	Ing. Cverenkár, Ing. Čapák, Mgr. Čičáková, Gugová, Macharová, Mgr. Zemanovič		
Proti			
Zdržal sa			

Návrh bol prijatý.

13/ Interpelácie poslancov

Poslanci sa informovali o dokončení stavieb bytových domov. Starosta povedal, že do 31.7.2024 máme termín na predloženie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na ŠFRB. Tomu podlieha kolaudácia technickej infraštruktúry. Chýba nám skolaudovať trafostanicu, čakáme na kolaudáciu elektrikárov. Skolaudovať komunikácie, tie si kolaudujeme sami. Skolaudovať bytové domy, tie nám kolauduje obec Dolná Súča. Pridelovanie bytov by sa mohlo uskutočniť druhý júlový týždeň na mimoriadnom zasadnutí OZ.

Poslankyňa Gugová sa spýtala, či by obec nemohla na križovatke pri Mikulášovi Sádeckom osadiť dopravné zrkadlo, situácia je tam neprehľadná. Starosta odpovedal, že to musí schváliť Slovenská správa ciest a potom ho môže obec osadiť, ale na vlastné náklady.

Poslankyňa Macharová sa informovala ohľadom prenájmu KD na osade Vlčí Vrch. Oslovili ju občania, ktorí mali prenajatú sálu v tomto KD s tým, že platili vysoký poplatok za prenájom a interiér ani inventár nezodpovedajú cene nájmu. Či sa s tým dá niečo robiť. Starosta odpovedal, že poplatky sa navyšovali len mierne. Ak sú tam nejaké nedostatky treba to nahlásiť na obecnom úrade, aby sme to mohli riešiť. Obec má na údržbu náklady, ktoré musí zohľadniť.

Keď boli body prerokované starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom aj spoluobčanom za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil o 19:15 hod.

Jakub Ondračka
starosta obce

Overovatelia: Ing. Miroslav Čapák

Ing. Michal Cverenkár