

Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve v Hornej Súči, konaného dňa 10.6.2024 o 17.00 hodine v budove OcÚ v Hornej Súči.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 k 26.3.2024
2. Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 31.3.2024
3. Záverečný účet za rok 2023
4. Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií
5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4 k 21.6.2024
6. Žiadosť o dofinancovanie nákladov na opravu chodníkov a odizolovanie časti MŠ 235
7. Rôzne

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Pavol Dohnan. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania, boli prítomní členovia komisie: Ing. Dohnan, Ing. Čapák, Ing. Cverenkár, Ing. Kramárová, Mgr. Krišková, člen komisie Zemanovič sa ospravedlnil, komisia bola uznášaniaschopná. Ďalej boli prítomní: starosta, hlavný kontrolór, účtovníčka obce.

1) Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2 k 26.3.2024

Účtovníčka predložila rozpočtové opatrenie č. 2 k 26.3.2024, ktoré bolo na základe uznesenia OZ č. 28/05/2023 schválené starostom Jakubom Ondračkom. Informovala o položkách v príjmovej časti a výdajovej časti.

Zmena rozpočtu vyplývala z potrieb upraviť jednotlivé položky rozpočtu na základe prijatých príjmov a potrebných výdavkov v zmysle prijatých účelovo určených finančných prostriedkov, presunúť rozpočtované prostriedky vo výdavkoch medzi položkami podprogramu, presunúť rozpočtované výdavky v rámci schváleného rozpočtu a navýšenie výdavkov do výšky navýšených príjmov.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 1/2/2024:

Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2 k 26.3.2024 podľa prílohy:

Starosta v zmysle §23 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami (uznesenie OZ č.30/05/2023-OZ) schvaľuje zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 :

Druh	ROZPOČET				
	schválený	upravený po zmene RO č.1	zmena rozpočtu RO č.2	upravený po zmene RO č.2	
*1	1-bežné príjmy	2 970 415	2 982 027	12 091	2 994 118
*2	2-kapitálové príjmy	91 442	98 942	0	98 942
*3	3-príjmové finančné operácie	531 032	570 775	0	570 775
	PRÍJMY SPOLU	3 592 889	3 651 744	12 091	3 663 835

	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	422 682	425 682	334	426 016
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	452 992	480 861	6 323	487 184
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	136 208	136 263	0	136 263
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	115 451	115 894	580	116 474
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	1 682 756	1 705 200	4 854	1 710 054
*1	1- bežné výdavky	2 810 089	2 863 900	12 091	2 875 991
	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	0	0	0	0
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	525 866	530 366	0	530 366
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	100	0	100
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0
	PROGRAM 5: VZDELÁVANIE	3 300	3 300	0	3 300
*2	2- kapitálové výdavky	529 166	533 766	0	533 766
	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	253 634	253 634		253 634
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	0	444	0	444
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	0	0	0
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	0	0	0	0
*3	3-výdavkové finančné operácie	253 634	254 078	0	254 078
	VÝDAVKY SPOLU	3 592 889	3 651 744	12 091	3 663 835

	Prebytok /schodok bežného rozpočtu	160 326	118 127	0	118 127
	Prebytok / schodok kapitálového	-437 724	-434 824	0	-434 824
	Výsledok hospodárenia bez finančných operácií	-277 398	-316 697	0	-316 697
	Rozdiel finančných operácií	277 398	316 697	0	316 697
	Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

2) Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 31.3.2024

Účtovníčka obce predložila čerpanie rozpočtu k 31.3.2024 a informovala o čerpaní rozpočtu. Rozpočet bol čerpaný v príjmovej časti 31%, vo výdavkovej časti 22%.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 2/2/2024:

Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu zobrať na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtovej organizácie k 31.3.2024

Členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

3) Záverečný účet za rok 2023

Účtovníčka obce predložila návrh záverečného účtu za rok 2023. Záverečný účet obsahuje údaje o rozpočte obce, rozbor hospodárenia osobitne za príjmovú a výdavkovú časť a osobitne za obec a za školu, výsledok rozpočtového hospodárenia s výsledkom + 168 464,69€, údaje o tvorbe a použití rezervného fondu, sociálneho fondu a fondu prevádzky, údržby a opráv, bilanciu aktív a pasív, výpočet dlhu a dlhovej služby, prehľad o poskytnutých dotáciách z rozpočtu obce, finančné vysporiadanie a hodnotenie programového rozpočtu.

Prílohou záverečného účtu je hodnotiacia správa programového rozpočtu, čerpanie položiek finančného rozpočtu obce a čerpanie rozpočtových položiek školy.

Hlavný kontrolór konštatoval, že nemá námietky k záverečnému účtu, audit prebieha a v zmysle zmluvy bude ukončený v lehote podľa zákona, čo sa týka dlhovej služby obce, spĺňa zákonnú podmienku, je vo výške 17,92%, podmienka je 25%, vyššia dlhová ej služby je spôsobená, že obec mala v roku 2023 mimoriadnu splátku úveru na cyklotrasu.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 3/2/2024:

Finančná komisia odporúča OZ

a) schváliť záverečný účet obce Horná Súča za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad

b) zobrať na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023

c) schváliť použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške 168 464,69€

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

4) Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií

Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií, ktorí nie sú poslancami vypracovala mzdová účtovníčka obce na základe zrušenia obecnej rady a zmeny rokovacieho poriadku.

Ruší sa odmena člena obecnej rady a odmena zapisovateľky obecnej rady, je doplnená odmena poslancovi za účasť na pracovnom zasadnutí poslancov vo výške 25€ a odmena zapisovateľke za účasť na pracovnom zasadnutí vo výške 25€.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 4/2/2024:

Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči a Zásady odmeňovania členov komisií Obecného zastupiteľstva v Hornej Súči, ktorí nie sú poslancami.

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

5) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4 k 21.6.2024

Účtovníčka informovala o pripravenom návrhu zmien rozpočtu, odprezentovala jednotlivé položky v príjmovej a vo výdavkovej časti, k výdavku na rekonštrukciu domu smútku a na rozšírenie kamerového systému, obstaraniu regálov do novovytvoreného archívu sa vyjadril starosta.

K návrhu zmien rozpočtu je vypracovaná dôvodová správa, kde je rozpísaná každá položka v navrhovanej zmene rozpočtu, čoho sa týka.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 5/2/2024:

Finančná komisia po prerokovaní odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 k 21.6.2024 podľa prílohy:

Druh	ROZPOČET			
	schválený	upravený po zmene RO č.3	návrh zmeny RO č.4	upravený po zmene RO č.4
*1 1-bežné príjmy	2 970 415	2 996 118	59 007	3 055 125
*2 2-kapitálové príjmy	91 442	98 942	0	98 942
*3 3-príjmové finančné operácie	531 032	570 775	86 748	657 523
PRÍJMY SPOLU	3 592 889	3 665 835	145 755	3 811 590

	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	422 682	426 016	-3 776	422 240
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	452 992	489 184	2 084	491 268
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	136 208	136 263	12 739	149 002
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	115 451	116 474	4 665	121 139
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	1 682 756	1 710 054	38 267	1 748 321
*1	1- bežné výdavky	2 810 089	2 877 991	53 979	2 931 970
	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	0	0	6 776	6 776
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	525 866	530 366	80 000	610 366
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	100	5 000	5 100
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0

	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	3 300	3 300	0	3 300
*2	2- kapitálové výdavky	529 166	533 766	91 776	625 542
	PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT, KONTROLA, PROPAGÁCIA A MARKETING	253 634	253 634	0	253 634
	PROGRAM 2: INTERNÉ SLUŽBY A SLUŽBY OBČANOM	0	444	0	444
	PROGRAM 3: BEZPEČNOSŤ, PORIADOK A MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0	0	0	0
	PROGRAM 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	0	0	0	0
	PROGRAM5: VZDELÁVANIE	0	0	0	0
*3	3-výdavkové finančné operácie	253 634	254 078	0	254 078
	VÝDAVKY SPOLU	3 592 889	3 665 835	145 755	3 811 590

	Prebytok /schodok bežného rozpočtu	160 326	118 127	5 028	123 155
	Prebytok / schodok kapitálového rozpočtu	-437 724	-434 824	-91 776	-526 600
	Výsledok hospodárenia bez finančných operácií	-277 398	-316 697	-86 748	-403 445
	Rozdiel finančných operácií	277 398	316 697	86 748	403 445
	Výsledok hospodárenia	0	0	0	0

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Finančná komisia prijala uznesenie č. 6/2/2024:

Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky na rekonštrukciu Domu smútku vo výške 80 000€

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

6) Žiadosť o dofinancovanie nákladov na opravu chodníkov a odizolovanie časti MŠ 235

Predseda komisie udelil slovo Mgr. Kriškovej, členke komisie, ktorá informovala prítomných, že už v schválenom rozpočte na rok 2024 majú rozpočtované výdavky vo výške 3000€ na opravu chodníkov MŠ 235, zistili ale že, bude treba odizolovať časť MŠ, lebo vlhne stena. Škola oslovila pána Šedivého, ktorý podniká v tejto oblasti a na základe vypracovanej ponuky im nebude stačiť 3000€ a žiadajú ďalších 6000€ na dofinancovanie. Starosta mal pripomienku a spýtal sa prečo sa škola nesnaží sama získať peniaze napríklad varením obedov pre dôchodcov v ŠJ. Pani Krišková informovala, že jedáleň nemá kapacitu na varenie pre cudzích stravníkov a keď varili pred covidom, tak rozvoz pre cudzích stravníkov nespĺňal hygienické opatrenia. Starosta informoval, že v takomto prípade sa výdavky v rozpočte budú musieť niekde škrtnúť a presunúť. Ing Cverenkár navrhol, či by sa nemohol použiť fond prevádzky a opráv, nakoľko sa jedná o budovu, kde sú nad škôlkou byty, účtovníčka informovala, že byty sú postavené zo ŠFRB a zákon neumožňuje z fondu opráv bytov financovať opravu MŠ. Hlavný kontrolór navrhol riešiť práce dcérskou spoločnosťou, bude to najlepšie a najlacnejšie. Krišková namietala, že škola potrebuje, aby práce boli prevedené cez letné prázdniny, predseda komisie navrhol, aby prebehla obhliadka stavebnou komisiou. Starosta informoval, že bude prebiehať klampiarske práce na budove a pri tej príležitosti sa pozrie tiež na vlhnutie steny, či nie je príčina v žľabových zvodoch. Finančná komisia po prerokovaní zoberala na vedomie

žiadosť školy a dospela k záveru, že budova je majetkom obce a opravu budovy má riešiť obec svojou spoločnosťou a z tohto dôvodu FK neprijala uznesenie k tomuto bodu programu.

7) Rôzne

7.1.) Žiadosť o odpustenie platby nájomného za december 2020, január 2021 február 2021

Účtovníčka informovala o podanej žiadosti nájomníčky bytu 235/11A Mgr. Bračíkovej, ďalej informovala o skutočnostiach, že nájomná zmluva bola podpísaná 7.12.2020 a byt bol nájomníčkou prevzatý do užívania dňa 7.12.2020, o čom je vyhotovený a podpísaný preberací protokol, kde obe zmluvné strany prehlásili, že vybavenie preberaného bytu je úplné a byt je spôsobilý na užívanie. Po podpísaní zmluvy boli obcou v byte vykonané elektroinštalačné, vodoinštalačné práce, vymenená vaňa, opravy činili spolu 1158,81€, tieto opravy financovala obec, faktúry za práce a materiál boli zaúčtované vo februári 2021. Dňa 22.2.2021 podala do podateľne obce nájomníčka žiadosť o odpustenie platby nájomného za 12/2020 – február 2021. Žiadosti zo strany vtedajšieho starostu nebolo vyhovené. Pri inventarizácii pohľadávok k 31.12.2023 bolo zistené, že nájomníčka má nedoplatok na nájomnom v sume 361,49€. Po ústnej upomienke referentkou obce, ktorá vedie agendu nájomníkov bytu, nájomníčka podala do podateľne obce opätovne žiadosť o odpustenie platby nájomného. Ing. Čapák mal pripomienku, že byt nemal byť prevzatý v takomto stave od predchádzajúceho nájomníka. Predseda konštatoval, že keby nebola podpísala nájomnú zmluvu, bol ďalší záujemca o byt. Členovia konštatovali, že nová nájomníčka nemala prevziať byt a mala mať pripomienky v protokole o prevzatí bytu.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 7/2/2024:

Finančná komisia schvaľuje odpustenie nájomu nájomníčke BD 235 byt 11/A Mgr. Andrei Bračíkovej za 12/2020 až 2/2021 vo výške 361,49€

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	0
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	6

Návrh nebol prijatý.

7.2.) Majetok vo vlastníctve obce - budova s.č.288 a príľahlý pozemok

Hlavný kontrolór informoval, že obec vlastní mnohé nehnuteľnosti, ktoré veľa rokov neslúžia účelu na ktoré boli určené, obci vytvárajú náklady v podobe nákladov na el. energiu a užívanie nehnuteľností bez zmluvy je život ohrozujúce. Z dôvodu porušovania viacerých predpisov a ustanovení navrhuje uvedený majetok odpredať a získané finančné prostriedky použiť na rekonštrukciu obecného majetku. Schválenie prebytočného a nepotrebného majetku by bol prvý krok, vyhlásila by sa verejná súťaž na odpredaj s podmienkami, ktoré si určí obec. Predseda sa opýtal či by nebolo možné skôr zameniť pozemok a nie ho v centre obce odpredať. Na to starosta odpovedal, že verejnou súťažou je možné iba odpredať majetok.

Starosta tiež informoval, že tam chlapani chodia cvičiť, a že sa ho boli pýtať či by obec nemala iné priestory. Priestory na takúto aktivitu by boli jedine v KD, kde bola začatá rekonštrukcia v minulom období, ale priestory sú nie užívania schopné a museli by sa dobrovoľníckou činnosťou upraviť, na to sa už viac neozvali.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 8/2/2024:

Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť:

- a) prebytočnosť pozemku CKN č. 45 vedeného na LV č. 1 vo výmere 166 m² v zastavanom území obce Horná Súča katastrálne územie Horná Súča
- b) neupotrebitelnosť budovy s.č. 288 v katastrálnom území Horná Súča vo vlastníctve obce Horná Súča

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	5
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	1

Návrh bol prijatý.

7.2.) Žiadosť o prenájom plochy 10m² na parcele 212/2

Účtovníčka informovala o žiadosti, ktorá bola doručená na obec 15.3.2024 a podala ju spoločnosť ELMONT s.r.o., kde je konateľom Daniel Gračka a žiada o prenájom plochy za účelom umiestnenia a prevádzkovania novinového stánku na parcele CKN 212/2, v žiadosti navrhuje ročné nájomné 20eur za m². Účtovníčka informovala že terajší vlastník novinového stánku na námestí ukončil nájomný vzťah v roku 2022 a mal prenajatú plochu 12m². Taktiež pripomenula, že žiadateľ uviedol nesprávne číslo parcely, čo je ale zrejme chyba v písaní. Komisia konštatovala, že bude treba do pracovného zasadnutia poslancov premerať plochu, kde je umiestnený doterajší novinový stánok.

Finančná komisia po prerokovaní prijala uznesenie č. 9/2/2024:

Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť prenájom plochy na parcele číslo CKN 212/1, k.ú. Horná Súča za účelom umiestnenia a prevádzkovania trvalého predajného stánku pre spoločnosť ELMONT s.r.o., IČO 48136921 za 20€ za m² za rok na dobu neurčitú.

členovia komisie		Hlasovanie	
Počet:	7	Za:	6
Prítomní:	6	Proti:	0
		Zdržal sa:	0

Návrh bol prijatý.

7.3.) Žiadosť o prenájom budovy 320

Účtovníčka informovala o žiadosti, ktorá bola doručená na obec 4.4.2024, ktorú podala spoločnosť Elena Ondračková a žiada o prenájom obecnej budovy s.č.320 z dôvodu zachovania predajne Gazda.

Starosta informoval, že ona mala záujem o prenájom budovy ako občan, a ak by jej bol prenájom schválený, tak potom by požiadala o zmenu nájomníka na spoločnosť. Ing. Cverenkár konštatoval, že prerokovali žiadosť na stavebnej komisii a schvaľovanie prenájmu novému nájomníkovi je bezpredmetné, nakoľko trvá terajší právny vzťah, je uzatvorená platná nájomná zmluva a terajší nájomník nepožiadala o ukončenie nájmu. Na základe tejto skutočnosti finančná komisia neprijala uznesenie k tomuto bodu programu.

Po prerokovaní celého programu zasadnutia predseda Ing. Dohnan poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie FK.

Ing. Pavol Dohnan
predseda komisie