

Dodatok č.1

k ZMLUVE O NÁJME č.OcÚHS-297/2018 NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzavretá podľa zák. č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 31.1.2018

č.j.: OCÚHS-S2021/01316-001

Čl. I

Zmluvné strany.

Prenajímateľ : **OBEC HORNÁ SÚČA**
913 33 Horná Súča 233
Zastúpený : Ing. Ondračka Juraj, starosta obce
IČO : 00311561
DIČ : 2021091479
Číslo účtu : IBAN: SK1102000000002907176855/0200,
BIC: SUBASKBX
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca : **Bee Space, s.r.o.**
Sídlo : Gen. Svobodu 2751/11, 911 08 Trenčín
Zastúpený : Ing. Tomáš Hanulík, konateľ
IČO : 51035405
DIČ : 2120572212
(ďalej len nájomca)

po vzájomnej dohode zmenili a upravili týmto dodatkom nasledovné ustanovenia v hore uvedenej zmluve s účinnosťou od 01.01.2022.

V článku II. Predmet a účel nájmu sa mení prenášaná plocha na 232,59 m².

Článok IV. sa nahrádza novým znením.

Čl. IV

Výška nájomného.

Výška nájomného sa určuje podľa Sadzobníka služieb poskytovaných obcou Horná Súča účinného od 01. 01. 2022, ktorý je prílohou VZN obce Horná Súča o úhradách za služby poskytované obcou Horná Súča č. 2/2021.

výrobné priestory	63,00 m ² x 15,00 EUR/rok	= 945,00 EUR
administratívne priestory	15,00 m ² x 18,00 EUR/rok	= 270,00 EUR
ostatné priestory	154,59 m ² x 12,00 EUR/rok	= 1 855,08 EUR

ročné nájomné:	3 070,08 EUR
zaokr. ročné nájomné:	3 070,00 EUR

Ostatné body pôvodnej zmluvy uvádzanej vyššie zostávajú nedotknuté.

V Hornej Súči, dňa 24.11.2021
Prenajímateľ:

.....
OBEC HORNÁ SÚČA
Ing. Ondračka Juraj, starosta obce
V Hornej Súči, dňa

.....
Bee Space, s.r.o.
Ing. Tomáš Hanulík, konateľ

**Zápisnica o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov k ZMLUVE O NÁJME
č.OcÚHS-297/2018 NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Bankové spojenie:

(ďalej len prenájomca)

OBEC HORNÁ SÚČA

913 33 Horná Súča 233

Ing. Juraj Ondračka, starosta obce

00311561

2021091479

IBAN: SK11 0200 0000 0029 0717 6855

Všeobecná úverová banka

A

Nájomca:

Sídlo

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

(ďalej len nájomca)

Bee Space, s.r.o.

Gen. Svobodu 2751/11, 911 08 Trenčín

Ing. Tomáš Hanulík, konateľ

51035405

2120572212

Prenajímateľ preberá späť od nájomcu nebytový priestor sklad vo výmere 38,30 m², v budove Základnej školy Závrská č. 661 .

Dňom 31.12.2021 sa nájomcovi **končí** užívacie právo k vyššie uvedenému nebytovému priestoru.

V Hornej Súči, dňa 31.12.2021.

V Hornej Súči, dňa 31.12.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Horná Súča
Ing. Juraj Ondračka, starosta

.....
Bee Space, s.r.o.
Ing. Tomáš Hanulík, konateľ