

ZMLUVA č. OCÚHS-S2025/00318-002

o dodávke vody z verejného vodovodu uzatvorená v zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Dodávateľ **OBEC Horná Súča**
IČO: 00311561, DIČ: 2021091479
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Trenčín
č.ú. 7380900001/5600
statutárny zástupca: Jakub Ondračka

Odberateľ **Martin Mikušinec**
Horná Súča 1066
913 33 Horná Súča

II. Predmet zmluvy:

Dodávka vody z verejného vodovodu obce

III. Technické údaje:

číslo vodomera/paušál: **07563530**
adresa odberného miesta: **BJ 251, Horná Súča**
účel použitia: **domácnosť**
stav vodomera k 23.01.2025: **524 m3**

IV. Akosť dodávanej vody

Kvalita vody dodávaná z vodovodu do zariadenia odberateľa zodpovedá platným a všeobecne záväzným predpisom a normám.

V. Cena a platobné podmienky

Cenu vody za m³ určuje všeobecne záväzné nariadenie obce, ktoré schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Spôsob úhrady: poštovou poukážkou, v hotovosti do pokladne obce alebo bankovým prevodom.

V prípade, že vlastník nehnuteľnosti určí iného platcu ako je on sám, ručí za riadne a včasné platenie vodného osobne.

Množstvo dodávanej vody je stanovené vodomermom.

Vyúčtovanie vodného vykonáva dodávateľ jedenkrát ročne.

VI. Doba plnenia

Táto zmluva je uzatvorená na dobu: neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán s účinnosťou od 24.01.2025

Jednostranne potvrdeným návrhom zmluvy je dodávateľ viazaný v lehote do 30 dní od preukázateľného odoslania návrhu zmluvy.

VII. Zmeny a ukončenie zmluvného vzťahu

Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu tejto zmluvy budú urýchlene oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom o zmene zmluvy. Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede. Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu. Odberateľ sa s obsahom zmluvy a obchodnými podmienkami zoznámil a svojím podpisom vyjadruje súhlas s jej obsahom. Odberateľ týmto udeľuje dodávateľovi výslovný súhlas k zapracovaniu osobných údajov do tejto zmluvy.

V Hornej Súči,

.....
Jakub Ondračka
za dodávateľa

.....
Martin Mikušinec
odberateľ

Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu

1. Úvodné ustanovenie
- 1.2. Obchodné podmienky sú vydané v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z.
2. Vymedzenie pojmov
- 2.1. Odberateľom je vlastník pozemku, alebo stavby pripojenej na vodovod pokiaľ nie je v zmluve určené inak. Pokiaľ uzatvára zmluvu spoločný zástupca spoluvlastníkov pozemku alebo stavby, má sa za to, že ich zastupuje na základe dohody a zhody medzi nimi. Pokiaľ je vodovodnou prípojkou zásobovaných viacerých vlastníkov pozemkov a stavieb, potom sa má za to, že odberateľom je vlastník prvého pozemku alebo stavby, ktorý je na vodovod pripojený, ak nie je dohodnuté inak.
- 2.2. Výkonom povinností a práv dodávateľa je na základe zmluvy poverený Lubomír Kamenár- osoba vykonávajúca dozor pri prevádzkovaní verejného vodovodu v obci Horná Súča podľa zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení..
- 2.3. Vodné je cenou za dodanú vodu a za službu spojenú s jej dodávaním.
- 2.4. Dodávka vody je splnená prechodom vody zo zariadenia dodávateľa do zariadenia odberateľa.
3. Spoločné práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa.
- 3.1. Vo výnimočných prípadoch pri uzatváraní zmluvy sa strany môžu dohodnúť, že príjmom zdaniteľného plnenia a platcom faktúr je tretia osoba (nájomca nehnuteľnosti). Odberateľ však zostáva plne zodpovedný za záväzky zo zmluvy a ručí za všetky pohľadávky, ktoré vznikli zo zmluvného vzťahu.
- 3.2. Pokiaľ je pozemok alebo osoba pripojená na vodovod v súlade s právnymi predpismi, vzniká odberateľovi právo a zároveň aj povinnosť na uzatvorenie písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu.
- 3.3. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k prípojke a k vodomeru. Pokiaľ nie je odberateľom určené inak, je odberateľ povinný na špecifickom tlačive oznámiť dodávateľovi stav počítadla vodomeru do 5 dní. Ak tak neurobí, je dodávateľ oprávnený vyfakturovať množstvo vychádzajúce z priemernej dodávky za minulé obdobie, príp. iným spôsobom v súlade so zákonom. Termín odpočtu stanovuje dodávateľ.
- 3.4. Odberateľ týmto dáva v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov dodávateľovi ako správcovi osobných údajov súhlas zhromažďovať údaje v rozsahu nutnom pre túto zmluvu a jej spracovanie a uchovať pre účely naplnenia práv a povinností z tejto zmluvy.
4. Práva a povinnosti odberateľa
- 4.1. Odberateľ má právo s výnimkou stanovených dôvodov na plynulú dodávku vody.
- 4.2. Odberateľ je povinný pred uzavretím tejto zmluvy preukázať vlastníctvo k pozemku alebo stavbe pripojenej na vodovod.
- 4.3. Odberateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi potrebné údaje v súvislosti so zmluvou.
- 4.4. Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia §25 a §26 zákona č. 442/2002 Z.z.
- 4.5. Odberateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť a preukázať dodávateľovi zmenu v osobe odberateľa – a to podaním návrhu na zápis prechodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, prípadne iným obdobným spôsobom k nehnuteľnosti. Do doby splnenia tejto povinnosti sa odberateľ špecifikovaný touto zmluvou zaväzuje uhrádzať vodné dodávateľovi.
- 4.6. Odberateľ nie je oprávnený pripojiť rozvody vody napojené na prípojku na verejný vodovod z iného zdroja vody.
- 4.7. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi 15 dní vopred písomnou formou začiatok odberu vody ako bolo zmluvne dohodnuté a uzatvoriť novú zmluvu s dodávateľom.
5. Práva a povinnosti dodávateľa
- 5.1. Dodávateľ nesmie pri uzatváraní zmluvy a po dobu jej trvania konať v rozpore s dobrými mravmi, najmä nesmie odberateľa diskriminovať a zároveň sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia §24 zák. č. 442/2002 Z.z.
- 5.2. Dodávateľ je oprávnený prerušiť a obmedziť dodávku vody. Za obnovenie dodávky vody si dodávateľ účtuje náklady spojené s týmto úkonom.
- 5.3. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré odberateľovi vzniknú pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody podľa ods. 5.2.
- 5.4. Dodávateľ je povinný uzatvoriť privod vody, ak o to požiada odberateľ z dôvodu odstránenia závad na domovej časti vodovodnej prípojky. Za tento výkon prináleží úhrada za náklady spojené s výkonom prác dodávateľa.
6. Zmluvné pokuty, náhrada škody
- 6.1. Za neoprávnený odber vody z vodovodu je dodávateľ oprávnený požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu vo výške 151,- eur za každý druh neoprávneného odberu a každý prípad zvlášť. Za nepovolený odber sa ďalej považuje:
 - a) ak odberateľ prevedie právo vyplývajúce zo zmluvy na tretí subjekt bez súhlasu dodávateľa
 - b) ak odberateľ odoberá vodu bez merania, alebo vykoná také opatrenia, aby vodomerný zariadenie nezaznamenával nesprávne, prípadne vodomerný zariadenie poškodil, pričom neohlásil bez zbytočného odkladu náhodné poškodenie, odberateľ je povinný uhradiť v tomto prípade i náhradu škody za vodné vypočítané technickým prepočtom podľa svetlosti potrubia a predpokladanej doby odberu bez merania
 - c) ak bude v zmluve zistené zámerné uvedenie nesprávnych údajov s úmyslom poškodenia dodávateľa.
7. Reklamácia.
- 7.1. Reklamáciu proti fakturovanému množstvu vodného môže uplatniť u dodávateľa do 30 dní po obdržaní faktúry.
- 7.2. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti meradla, postupuje v zmysle §30 zák.č. 442/2002 Z.z.
- 7.3. Reklamačný poriadok, ktorý upravuje reklamáciu v rámci zmluvy, práva a povinnosti odberateľa a dodávateľa pri reklamáciách, je spolu s ostatnými dokumentmi predpísanými v medziach zákona k dispozícii odberateľovi v sídle a na prevádzkach dodávateľa.
8. Záverečné ustanovenia
- 8.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia zák.č. 442/2002 Z.z., Občianskym zákonníkom.