

**Preberací protokol**  
**k nájomnej zmluve č. OCÚHS-S2025/00241-002 z 24.1.2025 z preberacieho konania**  
**nájomného bytu č. 3 v budove súpisné číslo 1410, Horná Súča**

sp.č.OCÚHS-S2025/00241-003  
Reg.č. R2025/000276

Odobzdvájajúci: **OBEC Horná Súča**  
IČO 00311561  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka  
IBAN: SK11 0200 0000 0029 0717 6855  
zastúpená starostom obce **Jakubom Ondračkom**

Nájomca : Juraj Ranko  
rodné č.:  
adresa trvalého pobytu: 913 33 Horná Súča 291

Predmetom preberacieho konania je nájomný 2-izbový byt č. 3 na 2. nadzemnom podlaží bytového domu so súpisné číslo 1410, pozostávajúceho z predsiene, jednej samostatnej izby, jednej izby s kuchyňou, kúpeľne a miestnosti WC.

Byt je napojený na vonkajšie inžinierske siete, vody, kanalizácie a elektrickej energie tak, aby bolo možné merať každú bytovú jednotku. V byte sa nachádza kuchynská linka, elektrický sporák.

Prítomní prehlasujú, že vybavenie preberaného bytu je úplné a byt je spôsobilý na užívanie.

Na základe preverenia stavu nájomného bytu odovzdáva prenajímateľ nájomcovi a nájomca preberá kľúče od bytu 3 ks, vchodu 1 ks, pivnice 1 ks, kočíkárne 1 ks a poštovej schránky 1 ks.

**Stav meradiel k 31.1.2025**

vodomer TUV:	67248839	stav:	112 m <sup>3</sup>
vodomer SV:	67247291	stav:	140 m <sup>3</sup>
merač tepla:	24304538	stav:	40,695 GJ 1808 m <sup>3</sup>
elektromer :	00107283319521	stav:	4553 kWh
spoločný merač tepla:	24289189	stav:	634 GJ 7762 m <sup>3</sup>
spoločný merač tepla TUV:	24289195	stav:	152 GJ 14790 m <sup>3</sup>
spoločný merač tepla SP:	24289179	stav:	0 GJ 0 m <sup>3</sup>
spoločný elektromer :	00105921919521	stav:	4405 kWh
spoločný vodomer SV:	5073640017	stav:	2613 m <sup>3</sup>
spoločný vodomer TUV:	64469448	stav:	841 m <sup>3</sup>
spoločný vodomer kotolňa:	63705634	stav:	1 m <sup>3</sup>

V Hornej Súči, dňa 31.1.2025

.....  
za odovzdávajúceho:  
Jakub Ondračka, Obec Horná Súča

.....  
za preberajúceho:  
Juraj Ranko