

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme bytu č. OCÚHS-S2020/00294 zo dňa 28.02.2020

uzatvorenej podľa § 12 Zákona č. 443/2010,
§ 685 Občianskeho zákonníka a následne
zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

OCÚHS-S2023/00355-002

Prenajímateľ : Obec Horná Súča
zastúpená Jakubom Ondračkom – starostom obce
Obecný úrad č. 233, 913 33 Horná Súča
IČO : 00311561
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a. s. Trenčín
Číslo účtu : SK61 5600 0000 0073 8090 0001

Nájomca : **Marek Birás**
adresa trvalého pobytu: Horná Súča 1410, 913 33 Horná Súča

na základe písomnej žiadosti upravili a zmenili týmto dodatkom nasledovné ustanovenie
v horeuvedenej zmluve s účinnosťou od 1.1.2023.

čl. III.mení sa bod 9

čl. III Cena nájmu

9. Úhrada za služby spojenými s užívaním bytu:
- vykurovanie: preddavkovými platbami mesačne vo výške 5,00 EUR/m2 podlahovej plochy do pokladne, resp. bezhotovostným bankovým prevodom vo výške 346,60 EUR/mesiac
 - spotreba vody, spotreba elektrickej energie a vykurovania spoločných priestorov bytového domu bude vyúčtované 1 x ročne po skončení kalendárneho roka.
 - spotreba elektrickej energie a internet, TV a iné služby v byte si nájomník rieši individuálne u poskytovateľa týchto služieb.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. OCÚHS-S2020/00294 zo dňa 28.2.2020 ostávajú nezmenené.

V Hornej Súči, dňa 03.01.2023

.....
n á j o m c a
Marek Birás

.....
p r e n a j í m a t e ľ
Obec Horná Súča
Jakub Ondračka